

Compartiment : Registrul agricol,
Fond funciar și urbanism.

Nr.165 din 21.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiect de hotărâre privind analizarea stadiului înscrierii datelor în Registrul agricol pentru semestrul II al anul 2025 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea activității.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.1627/2024 privind Registrul agricol pe anii 2025-2029 reglementata prin Ordinul nr. 51/348/59/765/ 285/ 14.633 /678 /2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completarea registrului agricol pentru perioada 2025-2029 care prevede : “În ședința consiliului local, prin grija primarului, se face analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și, prin hotărâre, se stabilesc măsuri pentru eficientizarea acestei activități, inclusiv pentru soluționarea situațiilor particulare identificate la nivelul localității pe linia completării registrului agricol și care nu sunt reglementate prin prezentele norme”

Înscrierea în Registrul agricol a datelor privind componenta gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică se face pe baza declarației date de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercițiu, după cum urmează:

- a) prin vizitarea persoanelor fizice de către persoanele împuternicite cu completarea registrului agricol;
- b) la primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;
- c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;
- d) pe baza unei procuri notariale date de capul gospodăriei;
- e) prin invitarea la primărie a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol.

Înscrierea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face numai pe baza de documente anexate la declarația făcută sub semnatura capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. În cazul în care nu există documente, înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului

dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face pe baza declarației date sub semnătura capului gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. Aceste declarații pot fi date, potrivit opțiunii persoanei fizice obligate să declare în Registrul agricol, după cum urmează:

- a) în fața secretarului localității;
- b) în fața notarului public;
- c) la misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României.

La data de 30.12. 2025 , stadiul înscrierii datelor în registrul agricol ,este următorul:

1. TIP I - Persoane fizice cu domiciliul în comuna Cuca -1451 pozitii- 34 volume ;
2. TIP II - Persoane fizice cu domiciliul în alta localitate -562 poziții- 12volume ;
3. TIP III –Persoane juridice cu sediul în localitate - 40 pozitii – 1 volum
4. TIP IV –Persoane juridice cu sediul în alta localitate - 26 pozitii – 1 volum

Suprafața totală teren: 4275 ha din care :

3626,82 ha teren agricol din care:

3167,37 ha teren arabil
178,20 ha pasuni naturale
22,24 ha fânețe naturale
1,18 ha livezi de pomi
257,83 ha teren plantat cu vii

648,18 ha teren neagricol din care :

503,57 ha pădure și alte terenuri cu vegetație forestieră

25,53 ha drumuri

114,69 ha construcții

4,39 ha terenuri degradate și neproductive

În cadrul compartimentului au fost efectuate:

- un număr de **40** operațiuni privind modificarea registrului agricol potrivit actelor de proprietate prezentate de proprietari/moștenitori în urma vânzărilor ,dezbatere de moștenire,partaje voluntareși comunicarea lor compartimentului taxe și impozite.

-au fost eliberate **350** adeverințe în conformitate cu datele înscrise în Registrele Agricole, s-au verificat **320** de certificate fiscale.

-s-au înregistrat **17** cereri și sesizări dezbateri succesoriale.

- am înregistrat **12** cereri adeverințe **APIA**.

- am întocmit documentația necesară pentru **17** dosare vânzare teren potrivit Legii 17/2013.

-am furnizat date către Direcția Județeană de Statistică,*EPA - Efectivele de animale existente la 1 decembrie 2025* și *PVPC* - Producția vegetală la principalele culturi, în

anul **2025**.... actualizările /completările/ modificările apărute în aplicațiaWEBGIS apărute după data Recesământului Populației și Locuințelor(RPL)2021;

- am furnizat date către Direcția Agricolă Galați privind AGR 2 B se referă la raportarea oficială a suprafețelor recoltate și a producțiilor obținute pentru culturile de câmp, în anul 2025.

Având în vedere cele de mai sus , propunem Consiliului Local al Comunei Cuca spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru semestrul II al anului 2025 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.Programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în Registrul Agricol este prezentat în Anexa nr.2 .

ÎNTOCMIT ,
Pavel Florentina
Sandu Elena