



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102825 Cuca

Nr. cerere	49326
Ziua	14
Luna	05
Anul	2024

Cod verificare
100167407996



Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Galati

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102825	9.572	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
86192 / 27/10/2017	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cuca); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 102825 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2148.
Act Normativ nr. ART.13 ALIN 14 LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Teren rezerva aflat la dispozitia Comisiei Locale de Aplicare a Legii Fondului Funciar.);	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1)	COMUNA CUCA , CIF:3127000
OBSERVATII: Teren rezerva aflat la dispozitia Comisiei Locale de Aplicare a Legii Fondului Funciar.	

C. Partea III. SARCINI .

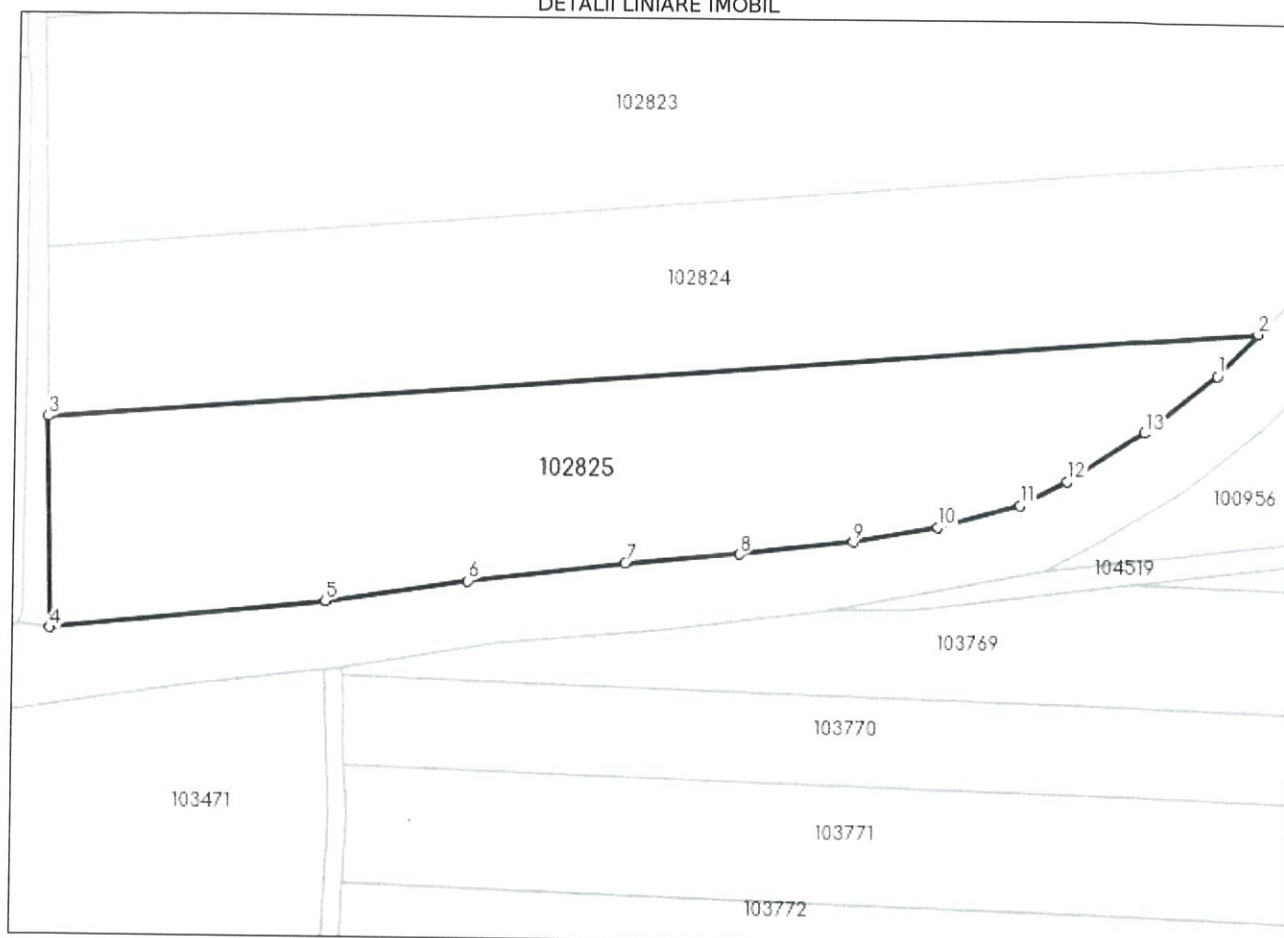
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102825	9.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.572	12/1	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	726.870,501 476.679,356	2	726.879,088 476.688,487	12.534
2	726.879,088 476.688,487	3	726.619,082 476.668,198	260.796
3	726.619,082 476.668,198	4	726.620,033 476.622,712	45.496
4	726.620,033 476.622,712	5	726.679,145 476.629,125	59.459



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	726.679,145 476.629,125	6	726.709,749 476.633,76	30.953
6	726.709,749 476.633,76	7	726.743,821 476.637,922	34.325
7	726.743,821 476.637,922	8	726.768,317 476.640,085	24.591
8	726.768,317 476.640,085	9	726.792,675 476.642,899	24.52
9	726.792,675 476.642,899	10	726.810,983 476.646,234	18.609
10	726.810,983 476.646,234	11	726.828,613 476.651,07	18.281
11	726.828,613 476.651,07	12	726.838,786 476.656,33	11.452
12	726.838,786 476.656,33	13	726.855,06 476.666,917	19.415
13	726.855,06 476.666,917	1	726.870,501 476.679,356	19.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/05/2024, 10:44

