



ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
COMUNA CUCA
CONSILIUL LOCAL

Adresa: com. Cuca, jud. Galați;
Str. prof. dr. Dinu Cezar, nr.119
Tel./fax: 0236331124
E-mail: cuca@gle-adm.ro

HOTĂRÂREA Nr.24
din 28 martie 2024

Privind: aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Inițiator : Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați ;
Numărul și data proiectului de hotărâre: 1569 din 20.03.2024 ;

Consiliul local al comunei Cuca , județul Galați , întrunit în ședință ordinară , legal constituită ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de inițiator înregistrat la nr.1569 din 20.03.2024;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr.1575 din 20 martie 2024;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cuca ;

Potrivit adreselor nr.382 din 26.01.2024 și nr.1189/04.03.2024 comunicate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați ;

În conformitate cu prevederile art.9, alin.(43), pct.1 și 12 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr.1/2020 privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscriere din oficiu a imobilelor în cartea funciară ;

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale.

Luând în considerare art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii bugetului de stat nr.421/2023, pentru anul 2024.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.12 din 09.02.2024 privind adoptarea bugetului pe anul 2024.

Având în vedere Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.129 alin.(4) lit. a) și alin.(5) lit.d) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Adoptă prezenta HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă finanțarea din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate pentru UAT comuna Cuca , județul Galați , respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată pentru realizarea lucrării .

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Cuca .

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege , Instituției Prefectului - județul Galați, primarului comunei și va fi publicată în Monitorul Oficial local prin grija secretarului comunei Cuca .

Art. 4. Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi din care "pentru", 9 voturi "împotrivă" - - și - - "abțineri", la ședință fiind prezenți un număr de 9 consilieri, din cei 10 în funcție .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Năgrea Gheorghe**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR G., A.Marin**

CARTUS INSERAT PE HOTĂRĂRILE CONSILIUL LOCAL

DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL .

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL
COMUNEI CUCA Nr.24
din 28.03.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.03.2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	02.04.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	02.04.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁻⁵⁾	04.04.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁻⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	04.04.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate calificată absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Sentința civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .

Ținând cont de necesitatea și interesul UAT comuna Cuca de a încheia lucrarea de cadastrare a întreg teritoriului atât în extravilan cât și intravilanul localității ;

Potrivit adreselor nr.382 din 26.01.2024 transmisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați cu privire la interesul UAT comuna Cuca de a accesa finanțarea IX din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară în sumă maximă de 160.000 lei (TVA inclusiv) și nr.1189/04.03.2024 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați prin care ne comunică faptul că, în conformitate cu prevederile art.9 alin.(34) din Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost alocată suma de 160.000 lei, reprezentând credite de angajament care reprezintă limita maximă în care se pot încheia angajamente legale, pentru maximum 28 luni, sumă destinată finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică, ce pot fi inițiate de dumneavoastră, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul UAT, altele decât cele contractate/finalizate, în cadrul etapei X de finanțare.

În conformitate cu prevederile art.9, alin.43, pct.1 și 12 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrative-teritoriale pentru sectoare cadastrale și contractul de finanțare încheiat între Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați și UAT comuna Cuca, privind Programul Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, altele decât cele contractate/finalizate.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale.

Având în vedere art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.155 alin.(4) lit.a) și alin.(5) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

Față de cele de mai sus inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Pentru aceasta solicit raport de specialitate compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate și avizul comisiilor din cadrul consiliului local.

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art.129, alin. (4) lit.a), alin.(5) lit.d) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, în ședința ordinară din 28 martie 2024, să dezbată și să aprobe prezentul proiect de hotărâre.



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Subsemnatul Sandu Cristian având funcția de Insp. Protecție Civilă al UAT comunei Cuca, având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale, altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată, și în temeiul art.136 alin.(8) din Ordonanța de urgență nr.57/2029 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr.382 din 26.01.2024 transmisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați cu privire la interesul UAT comuna Cuca de a accesa finanțarea IX din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară în sumă maximă de 160.000 lei (TVA inclus).

Având în vedere adresa nr.1189/04.03.2024 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați prin care ne comunică faptul că, în conformitate cu prevederile art.9 alin.(34) din Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost alocată suma de 160.000 lei, reprezentând credite de angajament care reprezintă limita maximă în care se pot încheia angajamente legale, pentru maximum 28 luni, sumă destinată finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică, ce pot fi inițiate de dumneavoastră, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul UAT, altele decât cele contractate/finalizate, în cadrul etapei X de finanțare.

În conformitate cu prevederile art.9, alin.43, pct.1 și 12 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrative-teritoriale pentru sectoare cadastrale și contractul de finanțare încheiat între Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați și UAT comuna Cuca, privind Programul Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, altele decât cele contractate/finalizate.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale.

Astfel, în conformitate cu art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. a), alin. (3), lit. c) din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, propunem Consiliului Local al UAT Comuna Cuca să dezbată și să adopte proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale, altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Intocmit,
C. Sandu



Data : 28.03.2024

**RAPORT DE AVIZARE
LA PROIECTELE DE HOTĂRÂRE**

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Comisia nr.1 pentru programe de dezvoltare economico sociale , buget finanțe administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală , protecția mediului , servicii și comerț, întrunită în ședință de lucru astăzi 28.03.2024 ora, 14,00 a luat în discuție proiectul de hotărâre, după cum urmează :

Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Au fost comunicate spre analiză comisiei :

- referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

În urma dezbaterilor, consemnate în procesul verbal de ședință , se constată că proiectul de hotărâre este fundamentat și a fost avizat, după cum urmează :

Au obținut 3 voturi favorabile din cele 3 exprimate .

Față de cele de mai sus Comisia :

AVIZEAZĂ

prezentarea în cadrul ședinței ordinare din 28 martie 2024 , spre dezbateri și aprobare prezentul proiect de hotărâre .

COMISIA nr.1

1. Lepădatu Lenuța - președinte:

2. Negrea Gheorghe - secretar :



4. Arghir Traian-membru

5. Arghir Iordache – membru



Data : 28.03.2024

**RAPORT DE AVIZARE
LA PROIECTELE DE HOTĂRÂRE**

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Comisia nr.2 pentru învățământ , cultură , sănătate , protecție socială, activități sportive și de agrement, întrunită în ședință de lucru astăzi 28.03.2024 ora 14,00 a luat în discuție proiect de hotărâre, după cum urmează :

Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Au fost comunicate spre analiză comisiei :

- referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

În urma dezbaterilor, consemnate în procesul verbal de ședință , se constată că proiectul de hotărâre este fundamentat și a fost avizat, după cum urmează :

Au obținut 3 voturi favorabile din cele 3 exprimate .

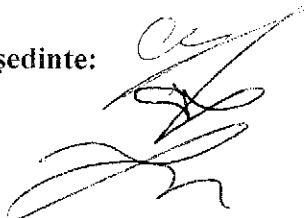
Față de cele de mai sus Comisia :

AVIZEAZĂ

prezentarea în cadrul ședinței ordinare din 28.03.2024 , spre dezbateri și aprobare prezentul proiect de hotărâre .

COMISIA nr.1

1. Gherghe Iulian Dorian - președinte:
2. Gherghe Nicu - secretar
3. Șotrocan Melu - membru



Data :28.03.2024

**RAPORT DE AVIZARE
LA PROIECTELE DE HOTĂRÂRE**

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

Comisia nr.3 pentru administrație publică locală , juridică , apărarea liniștii și ordinii publice , a drepturilor și libertăților cetățenilor , întrunită în ședință de lucru astăzi 28.03.2024, ora 14,00 , a luat în discuție proiectul de hotărâre, după cum urmează :

Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de către unități administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale altele decât cele contractate/finalizate, respectiv încheierea unui contract cu o firmă autorizată.

Au fost comunicate spre analiză comisiei :

- referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

În urma dezbaterilor, consemnate în procesul verbal de ședință , se constată că proiectul de hotărâre este fundamentat și a fost avizat, după cum urmează :

Au obținut 3 voturi favorabile din cele 3 exprimate .

Față de cele de mai sus Comisia :

AVIZEAZĂ

prezentarea în cadrul ședințe ordinare din 28.03.2024 , spre dezbateri și aprobare a prezentului proiect de hotărâre .

COMISIA nr.3

1.Pavel Maricel - președinte

2.Căruceru Cezar - secretar :

3.Vlad Gheorghe - membri