

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**COMUNA CUCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL**

Încheiat astăzi 27 aprilie 2023, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Cuca, care are loc la ora 15,00 la sala mare a Căminului cultural din comună.

Ședința a fost convocată de primarul comunei prin convocatorul înregistrat la nr.1948 din 18 aprilie 2023, emis în baza Dispoziției nr.62 din aceeași dată.

Din totalul de 11 consilieri care compun organul deliberativ, sunt prezenți la ședință toți 11. La ședință participă dl. primar, și secretarul comunei.

În continuare secretarul comunei supune spre aprobare procesul verbal încheiat în ședința ordinară din 30 martie 2023. Pe marginea procesului verbal dl. consilier Nedelcu Ionel arată că nu s-a consemnat faptul că la proiectul de hotărâre privind apartenența la domeniul privat a suprafeței de teren de 30513 mp a punctat două chestiuni și anume consultarea proprietarilor din acea tarla și punerea de acord între primăriei și societatea agricolă care administrează terenul. Cu aceste mențiuni procesul verbal a fost aprobat în unanimitate de voturi. Președintele de ședință, dl. Șotrocan Melu preia lucrările de astăzi și supune spre aprobare proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a terenului multifuncțional nou amenajat în curtea Școlii Gimnaziale "Sfântul Gheorghe" comuna Cuca, județul Galați, unității de învățământ.

2. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei SANDU MANOLE pentru realizarea unei locuințe, ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procedurii de executare silită a creanțelor fiscale restante datorate bugetului local al comunei Cuca, județul Galați, prin aplicarea sechestrului asupra bunurilor mobile sau imobile aflate în proprietatea sau coproprietatea contribuabilului precum și procedura de evaluare și valorificare a acestora.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de canalizare pe teritoriul Comunei Cuca, județul Galați”.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea sistemului de supraveghere video stradal în Comuna Cuca, județul Galați”.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru cheltuielile ce nu pot fi finanțate de la bugetul de stat, aferente obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a gestionării inteligente și a utilizării energiei din surse regenerabile la Grădinița din sat Cuca, comuna Cuca, județul Galați”.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru cheltuielile ce nu pot fi finanțate de la bugetul de stat, aferente obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a gestionării inteligente și a utilizării energiei din surse regenerabile la Școala Gimnazială Sf. Gheorghe din sat Cuca, comuna Cuca, județul Galați”.

8. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2023.

9. Proiect de hotărâre privind organizarea unor activități prilejuitre de sărbătorirea Zilei Copilului.

10. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniului privat al UAT comuna Cuca, județul Galați, a suprafeței de teren de 30513 mp aflată în Tarlaua 17 Parcela 42 înscrisă în Cartea Funciară nr.103008 din extravilanul comunei Cuca, județul Galați

11. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniului privat al UAT comuna Cuca, județul Galați , a suprafeței de teren de 43297 mp aflată în Tarlaua 41/1 Parcela 1/1 înscrisă în Cartea Funciară nr.101920 din extravilanul comunei Cuca , județul Galați.

12. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuca , județul Galați .

13. Propuneri , întrebări , interpelări

În urma votului deschis ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate .

Precizăm că toate proiectele de hotărâri și materialele ședinței de astăzi au fost comunicate membrilor consiliului local electronic pe adresele de e-mail la data convocării ședinței și a comunicării invitației la ședință . De asemenea precizăm că materialele ședinței au fost publicate pe site-ul comunei Cuca la secțiunea alocată în cadrul linkului Monitorul Oficial local, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003.

În continuare președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar , inițiatorul proiectelor de hotărâre .La punctul unu al ordinii de zi dl. primar prezintă referatul de aprobare . În continuare se fac înscrieri la cuvânt . D-na Lepădatu arată că potrivit protocolului de predare primire terenul va fi dat în administrare școlii pe perioadă nedeterminată .Domnia sa întreabă dacă nu ar fi corect ca un procent din suma provenită din închirierea terenului să fie virată la bugetul local . Referitor la această discuție dl. consilier Gherghe Iulian Dorian , reprezentant al Consiliului local în Consiliul de administrație al școlii arată că s-a dezbătut această chestiune în ședința organului de conducere al școlii, hotărârea luată fiind de a nu se percepe chirie deoarece , chiar și pe perioada când este folosită nocturna cheltuielile sunt foarte scăzute. Mai arată dl. Gherghe că deja copii folosesc terenul de circa 2-3 săptămâni , lucru îmbucurător fiind că elevii se comportă civilizată , protejând și folosind terenul multifuncțional cu simț de răspundere. Dl. primar arată că nu urmărim să atragem fonduri la bugetul local de la folosirea terenului de la școală , acesta fiind realizat pentru copii , elevi și tineri care să deprindă disciplinele sportive , și mai arată dl. primar că periodic vom verifica modul de folosire și păstrare a terenului . Cu acestea spuse președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

La punctul doi al ordinii de zi dl. primar arată că încă din anul 2014 a fost repartizată printr-un hcl suprafața de 600 mp familiei Sandu Manole , fără ca să fie solicitată autorizație de construcție , familia în prezent s-a mutat într-o altă localitate și deși a fost notificată în scris nu a dat răspuns solicitării . Cum la acest punct nu sunt înscrieri la cuvânt președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

La punctul trei al ordinii de zi dl. primar , solicită din partea consilierilor întrebări sau unele clarificări cu privire la cele comunicate . Dl. Arghir Traian întreabă pe dl. primar dacă până în prezent a fost făcută vreo procedură de executare silită cu sechestrul .Dl. primar arată că executări silite sau făcut însă fără procedura sechestrului pe bunuri . Se arată că acesta este mai complicată deoarece presupune evaluări din partea unor specialiști , etc. D-na Lepădatu arată că este necesar a fi constituită o comisie de mediere, care să-și desfășoare activitatea în conformitate cu prevederile legale . În cuvântul său dl. primar afirmă că în prezent limita datoriilor a scăzut sub 3000 lei ,deci nu sunt datornici cu sume mai mari , și tinde să scadă și mai mult. În continuare se fac executări silite potrivit procedurii din SCIM , fără însă a fi pus sechestrul pe bunuri . Cu acestea spuse președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat cu votul a 11 consilieri din care 8 "pentru " și 3 "Împotriva " , d-na Lepădatu și d-nii Nedelcu Ionel și Șotrocan Melu .

La punctul patru al ordinii de zi dl. primar arată că urmărim ca din lungimea totală de 22 km pe care o mai avem de extins canalizare să depunem acum acest proiect pentru circa 10 km deoarece sunt fonduri pe Programul Anghel Salygni. Mai arată dl. primar că mai avem un proiect de extindere canalizare de opt km care este mai vechi și pentru care va fi emis cât de curând ordin de începere a lucrărilor , deoarece mai sunt de luat avize . Dl. Nedelcu solicită d-lui primar să repartizeze aceste lucrări pe întreg teritoriul localității . Dl. primar arată că aceste proiecte au fost aprobate în consiliu și au fost aduse la cunoștință traseele la momentele respective . Cu acestea spuse președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

La punctul cinci al ordinii de zi dl. primar arată că este necesar să extindem sistemul de

supraveghere video cu amplasarea a încă 20 camere . Dl. primar mai arată că aceste camere au randament deosebit în momentul în care imaginile lor se ajung una cu alta . Dl. Gherghe Iulian consideră că ar fi bine ca aceste camere să fie și de calitate pentru ca imaginile de pe timp de noapte să fie clare pentru a se putea distinge și identifica . D-na Lepădatu întreabă pe dl. primar unde se vor monta aceste camere . Dl. primar arată că se vor monta cu precădere la periferia comunei , la platforma de gunoi provenit din construcții și demolări , la platforma cu deșeuri biodegradabile și în alte locuri unde este mare nevoie de ele . Dl. Nedelcu întreabă pe dl. primar care este perioada de garanție dată de executantul lucrării . Dl. primar răspunde că un an , după care va fi nevoie de contract de mentenanță. Nemaifiind alte înscrisuri la cuvânt președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

Punctele șase și șapte ale ordinii de zi sunt dezbătute simultan . Dl. primar arată că s-au modificat devizele generale ca urmare a modificării prețurilor în ultimii doi ani , lucrările urmând să înceapă în maxim două luni , urmărindu-se realizarea lor pe timpul vacanței copiilor din vară. Nefiind înscrisuri la cuvânt președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

La punctul opt al ordinii de zi dl. primar prezintă rectificarea de buget . Pe marginea lui d-na Lepădatu arată că din cele înscrise în rectificare se înțelege faptul că instituția a făcut plățile din bugetul pentru proiectele respective iar acum își întrecește bugetul . Dl. primar răspunde afirmativ , arătând că nu putem aștepta primirea fondurilor , care întârzie să vină în timp util. Cu acestea spuse președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

La punctul nouă al ordinii de dl. primar arată că așa cum și cu alte ocazii se fac pregătiri și se țin manifestări , consideră că și pentru ziua copiilor este necesar să avem o astfel de inițiativă . De aceea dl. primar a solicitat și solicită propuneri din partea membrilor consiliului local cu privire la această zi . Dl. primar propune să se organizeze pentru copii un teatru de păpuși cu o trupă profesionistă , să se ofere dulciuri și răcoritoare . Pentru acesta dl. primar propune să se aloce suma de cinci mii lei . D-na Lepădatu consideră că suma propusă a fi alocată este cam mică . Dl. primar arată că este important ca copiii să vadă o piesă de teatru și este mai puțin important dimensiunea protocolul organizat . Nefiind înscrisuri la cuvânt președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

Precizăm că punctul zece a fost reluat pe ordinea de zi a ședinței , el fiind dezbătut și în ședința anterioară când membrii Consiliului local au stabilit ca conducerea primăriei împreună cu cea a societății agricole care lucrează terenul să întocmească un document privind verificarea în tarla a proprietarilor și suprafețelor deținute pe bază de extras de carte funciară . Precizăm că în data de 3 aprilie s-a întocmit un astfel de document prin întâlnirea conducerii celor două entități , membrii Consiliului local fiind în posesia acestuia , din care a rezultă că localitatea deține această rezervă de teren de 30513 mp . În continuare a luat cuvântul dl. consilier Gherghe Iulian Dorian , care ocupă funcția de inginer la societatea agricolă în discuție , și care prezintă o situație pe întreaga comună , din care reiese că societatea lucrează 2235,98 ha din înscrișuri , în timp ce în realitate din calculele pe tarlale rezultă că deține efectiv doar 2231,37 ha , mai puțin cu 4,61 ha , la care se va adăuga și acest teren în suprafață de 3,05 ha .

Dl. primar consideră că societatea agricolă poate solicita din partea membrilor asociați extrasele de carte funciară pentru a-și verifica întreaga suprafață și nu din ceea ce declară proprietarii . În continuare se fac discuții pro și contra stabilirii acestei rezerve de teren , fără însă a se ajunge la un punct de vedere comun . În finalul acestor dezbateri președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre care a fost respins cu votul a 11 consilieri din care trei "pentru" d-nii Arghir Iordache , Căruceru Cezar , Vlad Gheorghe , 7 "împotriva" d-nii Arghir Traian , Gherghe Iulian Dorian, Nedelcu Ionel , Negrea Gheorghe , Pavel Maricel , Șotrocan Melu , d-na Lepădatu Lenuța și o abținere d-l Dimofte Fănică .

La punctul 11 al ordinii de discuții se poartă la fel ca și la proiectul de hotărâre nr.10. Aici se arată că o altă societate agricolă rămâne fără teren în situația intrării în domeniu privat al comunei a suprafeței de 4,3297 ha. În finalul discuțiilor președintele de ședință a supus spre aprobare proiectul de hotărâre care a fost respins cu votul a 4 consilier "pentru " d-nii Arghir

Iordache , Arghir Traian , Căruțeru Cezar și Vlad Gheorghe , 6 ”împotriva d-nii Gherghe Iulian Dorian , Nedelcu Ionel , Negrea Gheorghe , Pavel Maricel , Ștrocan Melu , d-na Lepădatu Lenuța și o abținere d-l Dimofte Fănică .

La punctul 12 al ordinii de zi dl. primar prezintă referatul de aprobare . Se arată că majorarea salariilor aleșilor locali , permite creșterea salariilor și funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul instituției . Dl. primar arată că s-a respectat principiul ierarhizării salariilor , acordarea gradațiilor potrivit legii , fiind respectat art.25 din legea salarizării , nici un salariu nedepășind salariul viceprimarului . Se mai arată că creșterea salariilor aleșilor locali se va face cu data de 1 noiembrie , în timp ce pentru funcționari aceasta va fi data de 1 mai a acestui an . D-na Lepădatu întreabă dacă creșterea din luna ianuarie influențează în vreun fel această creștere a salariilor . Secretarul comunei răspunde că în luna ianuarie salariilor au crescut cu valoarea vucerelor de vacanță pentru care Curtea constituțională a stabilit că acestea sunt bilete de valoare și nu venituri de natură salarială , inițial acestea au fost luate în calcul , în conformitate cu art.25 din lege , la stabilirea salariilor din anii trecuți și au mai fost câteva ajustări la unii salariați .Referitor la creșterea salariilor funcționarilor , dl. Arghir întreabă pe dl. primar dacă se ține cont de performanțele acestora . Dl. primar arată că acest indicator nu determină stabilirea salariilor , acest criteriu fiind luat în calcul la promovare și la stabilitatea în funcție . Nemaifiind alte înscrieri la cuvânt președintele de ședință a propus spre aprobare proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi .

La ultimul punct al ordinii de zi se fac înscrieri la cuvânt .

Dl. Ștrocan Melu aduce la cunoștință executivului cererea preotului de la Parohia Slobozia , care solicită ridicarea deșeurilor de la cimitir , cu ocazia curățeniei de primăvară . Dl. primar arată că este permanent în contact cu conducerea parohiei și se cunoaște acest lucru , urmând ca în funcție de programare viceprimarul să se ocupe de acest lucru . Dl. Ștrocan mai arată că sunt probleme cu indicatoarele de la drumurile modernizate cu asfalt . Dl. primar explică faptul că pentru obținerea avizului de la drumuri a fost nevoie să se facă o astfel de ordine rutieră , pe care trebuie să o respectăm .

D-na Lepădatu solicită d-lui consilier Gherghe Iulian Dorian , reprezentant al Consiliului local în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Cuca , raportul stabilit la data acordării mandatului , cu privire la activitatea desfășurată în cadrul organului colegial. Dl. Gherghe arată că la ședința ordinară următoare va prezenta acest raport Consiliului local .

Dl. Nedelcu Ionel arată că trebuie să prevenim posibile accidente de circulație care pot avea loc pe DN 24 D zona școală și magazinul ”Doi pași” prin amplasarea unor limitatoare de viteză și stabilirea unor treceri de pietoni. Arată domnia sa că pe acest sector de drum se circulă cu viteză mare , deși sunt copii care intră sau ies din curtea școlii sau se află în zona drumului . Dl. primar arată că s-au mai făcut adrese la CNAIR fără rezultat și o vom mai face și acum .

Ordinea de zi fiind epuizată președintele de ședință propune după care declară lucrările închise.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier Ștrocan Melu

Întocmit,  
Secretar UAT , A.Marin