



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CUCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.20
din 27 aprilie 2023

privind: retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei SANDU MANOLE pentru realizarea unei locuințe , ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției .

Inițiator : Vlad Mihăiță - primarul al comunei Cuca , județul Galați
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului :1854 din 18.04.2023 .

Consiliul local al comunei Cuca județul Galați , întrunit în ședința ordinară, legal constituită .

Având în vedere Referatul de aprobare a inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrat la nr.1854 din 18 aprilie 2023.

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat la nr.1860 din 18 aprilie 2023 .

Având în vedere Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cuca ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Cuca nr.25 din 25.05.2014 privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 600 mp pentru construirea unei locuințe proprietate personală familiei Sandu Manole

Având în vedere adresa Primăriei comunei Cuca prin care solicită familiei un punct de vedere referitor la intenția sa cu privire la realizarea unei construcții , fără răspuns

Având în vedere art.6 alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 , privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată , cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003 ;

Având în vedere Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.129 alin.(6) lit. b) precum din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Adoptă prezenta HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei Sandu Manole pentru realizarea unei locuințe, ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei .

Art.3. Secretarul comunei va asigura transmiterea prezentei hotărâri familiei nominalizate, Instituției Prefectului – județul Galați și primarului comunei și o va publica în Monitorul Oficial local în termenele prevăzute de lege .

Art.4. Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi din care "pentru" 11 ,voturi ___ - ___ "împotriva" și - "abțineri", la ședință fiind prezenți un număr de 11 consilieri, din cei 11 în funcție .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

Consilier Șotrocan Melu



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar UAT, Angelică Marin

CARTUS INSERAT PE HOTĂRĂRILE CONSILIUL LOCAL

DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL .

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL
COMUNEI CUCA Nr.20
din 27.04.2023**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	27.04.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	11.04.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	11.04.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	11.04.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	11.04.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate calificată absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

REFERAT DE APROBARE

Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei SANDU MANOLE pentru realizarea unei locuințe , ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției.

Vlad Mihăiță - primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Încheierea civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .

Având în vedere Hotărârea Consiliului local nr.25 din 25.05.2014 privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 600 mp pentru construirea unei locuințe proprietate personală familiei Sandu Manole .

Având în vedere adresa Primăriei comunei Cuca prin care solicită familiei un punct de vedere referitor la intenția sa cu privire la realizarea unei construcții , fără răspuns

Având în vedere art.6 alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 , privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată , cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003 ;

În temeiul art.155 alin.(5) lit. d) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

Consider oportun inițierea proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei SANDU MANOLE pentru realizarea unei locuințe , ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției.

Față de acestea solicit raport de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate precum și avizul favorabil Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Cuca .

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art.129, alin. (2), lit. c) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința ordinară din 27 aprilie 2023 prezentul proiect de hotărâre.



PRIMAR ,
Vlad Mihăiță

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei SANDU MANOLE pentru realizarea unei locuințe, ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției.

Subsemnatul, Marin Angelică, secretarul UAT comuna Cuca, județul Galați, având în vedere, solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 600 mp atribuit familiei SANDU MANOLE pentru realizarea unei locuințe, ca urmare a depășirii termenului prevăzut pentru realizarea construcției.

În temeiul art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local nr.25 din 25.05.2014 privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 600 mp pentru construirea unei locuințe proprietate personală familiei Sandu Manole.

Având în vedere adresa Primăriei comunei Cuca prin care solicită familiei un punct de vedere referitor la intenția sa cu privire la realizarea unei construcții, fără răspuns

Având în vedere art.6 alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003;

În temeiul art.155 alin.(5) lit. d) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Considerăm oportun și legal inițierea prezentului proiect de hotărâre.

Față de acestea propunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local să acorde aviz favorabil proiectului de hotărâre iar membrilor Consiliului local să dezbată și să aprobe prezentul proiect de hotărâre.

SECRETAR UAT,
Angelică Marin

