

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CUCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.7
din 26 ianuarie 2023 .

privind: aprobarea Planului de Urbanism Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru "Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați .

Inițiator : Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați .
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului :298 din 19.01.2023 .

Consiliul local al comunei Cuca , județul Galați , întrunit în ședință ordinară , legal constituită ;

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de inițiator, înregistrat la nr.298 din 19 ianuarie 2023 ;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de conducătorul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr.322 din 19.01.2023;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cuca;

Având în vedere solicitarea nr.53/2023 a GREEN BREEZE SRL București, str. Gheorghe Lazăr , nr.8, et. Parter, ap.1, camera 5 tel. 0733676517, beneficiarul investiției, potrivit documentației depuse spre analiză , înregistrată la nr.333 din 19.01.2023.

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Cuca nr.97 din 24.12.2022 privind aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului asupra elaborării propunerilor finale pentru "Elaborare P.U.Z. în vederea obținerii autorizației de construcție pentru Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați , înregistrat la nr.5634 din 14.11.2022, emis de UAT comuna Cuca , județul Galați .

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.43/5613 din 17.06.2021 eliberat de Direcția Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Galați .

Având în vedere Avizul nr.1/12065 din 18.01.2023 pentru Planul de Urbanism Zonal Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați , emis de Consiliul Județean Galați .

Având în vedere art. 5 25 și art. 57-61 din Legea 350/2001 privind amenajarea

Având în vedere art.1 și 2 din Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere art. 18 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism ;

Având în vedere Legea nr.24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.129 alin.(4) lit. e) din Ordonanța de urgență nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Adoptă prezenta : H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se aprobă Planul de Urbanism Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru "Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați .

Art.2. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aprobării prin hotărârea consiliului local.

Art.3 După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, documentația prevăzută de normele specifice.

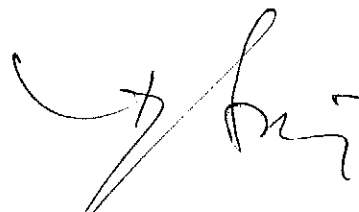
Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Cuca .

Art.5. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Galați, primarului comunei , solicitantului și o va publica în Monitorul oficial local la termenele prevăzute de lege .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Pavel Maricel**



**CONTRASEMNEAZĂ ,
Secretar UAT , A.Marin**



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de Urbanism Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru "Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați .

Subsemnatul Mihăiță Vlad – primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Sentința civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați ;

Având în vedere solicitarea nr.53/2023 a GREEN BREEZE SRL București, str. Gheorghe Lazăr , nr.8, et. Parter, ap.1, camera 5 tel. 0733676517, beneficiarul investiției, potrivit documentației depuse spre analiză , înregistrată la nr.333 din 19.01.2023.

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Cuca nr.97 din 24.12.2022 privind aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului asupra elaborării propunerilor finale pentru "Elaborare P.U.Z. în vederea obținerii autorizației de construcție pentru Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați , înregistrat la nr.5634 din 14.11.2022, emis de UAT comuna Cuca , județul Galați .

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.43/5613 din 17.06.2021 eliberat de Direcția Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Galați .

Având în vedere Avizul nr.1/12065 din 18.01.2023 pentru Planul de Urbanism Zonal Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați , emis de Consiliul Județean Galați .

Având în vedere art. 5, 25 și art. 57-61 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.1 și 2 din Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere art. 18 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism ;

Având în vedere Legea nr.24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Față de acestea solicit raport de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate și avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local .

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art. 90 alin.(1) , art.129, alin. (4), lit. e) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CUCA
PRIMAR

Nr.322 din 19.01.2023

Compartiment: Financiar contabil-
Impozite și taxe

Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de Urbanism Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru "Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați .

Subsemnatul Marin Angelică , secretarul comunei Cuca , județul Galați, având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de Urbanism Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru "Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați și în temeiul art.136 alin.(8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative ;

Având în vedere solicitarea nr.53/2023 a GREEN BREEZE SRL București, str. Gheorghe Lazăr , nr.8, et. Parter, ap.1, camera 5 tel. 0733676517, beneficiarul investiției, potrivit documentației depuse spre analiză , înregistrată la nr.333 din 19.01.2023.

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Cuca nr.97 din 24.12.2022 privind aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului asupra elaborării propunerilor finale pentru "Elaborare P.U.Z. în vederea obținerii autorizației de construcție pentru Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați , înregistrat la nr.5634 din 14.11.2022, emis de UAT comuna Cuca , județul Galați .

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.43/5613 din 17.06.2021 eliberat de Direcția Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Galați .

Având în vedere Avizul nr.1/12065 din 18.01.2023 pentru Planul de Urbanism Zonal Construire Centrală electrică compusă din turbine eoliene, drumuri de acces , platforme montaj/întreținere , stație electrică, de transformare (proprie), conductori electrici (LES) pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 KV, pe raza comunelor Frumușița , Cuca , Smârdan , județul Galați , emis de Consiliul Județean Galați .

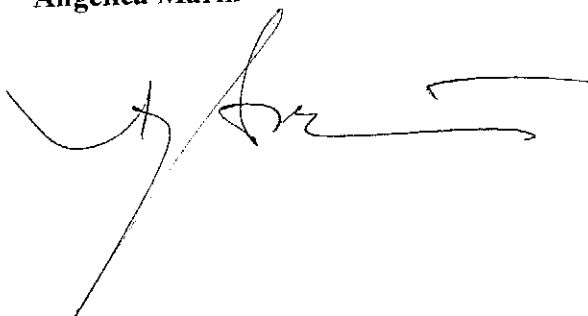
Având în vedere art. 5, 25 și art. 57-61 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și construcțiile și completările ulterioare ;

Având în vedere art.1 și 2 din Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere art. 18 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism ;

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art. art.129, alin. (4), lit. e) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința ordinară din 26 ianuarie 2023 prezentul proiect de hotărâre.

SECRETAR UAT ,
Angelică Marin

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Angelica Marin', written over a horizontal line.