

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția I.3-Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</i>	Titlu apel proiect
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE, A GESTIONĂRII INTELIGENTE ȘI A UTILIZĂRII ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SF. GHEORGHE" DIN SAT CUCA, COM. CUCA, JUD. GALATI</p> <p>Obiectivul " CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE, A GESTIONĂRII INTELIGENTE ȘI A UTILIZĂRII ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SF. GHEORGHE" DIN SAT CUCA, COM. CUCA, JUD. GALATI" s-a realizat la cererea beneficiarului și în conformitate cu tema de proiectare pentru reabilitarea termică și creșterea performanței energetice, dar și pentru creșterea confortului utilizatorilor, astfel se propun o serie de lucrări menite să ajute la o utilizare eficientă, prudentă, rațională și durabilă a energiei în funcție de zona climatică, de specificul și necesitățile fiecărei funcțiuni și de raportul cost-eficiență.</p> <p>Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă o modalitate de reducere a consumului de energie sau de limitare a creșterii acestui consum. Politica Uniunii în domeniul mediului urmărește să asigure un nivel ridicat de protecție. Ea se bazează pe principiile precauției și acțiunii preventive, pe principiul remedierii, cu prioritate la sursă, a daunelor provocate mediului.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<ol style="list-style-type: none">1. Necesitatea existenței unui mediu curat, aseptice, pentru protejarea sănătății copiilor, cadrelor de învățământ2. Necesitatea scaderii consumului anual de energie primară;3.Necesitatea respectării cerințelor de calitate in exploatare;4. Necesitatea realizării unui sistem de protecție a anvelopei la acțiunile din vânt și agenți poluanți.5. Alinierea la normele Europene privind consumul de energie și folosirea surselor de energie regenerabile.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.

4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Investiția propusă este corelată cu Strategia de dezvoltare a localităților 2021/2027
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu este cazul.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>1. Scaderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (scăderea emisiilor echivalent CO₂ (kgCO₂/m²/an) sub valorile corespunzătoare stabilite pentru 31.12.2018, asadar sub 37 kg/mp/an -nivel specific zonei climatice III din care face parte comuna Cuca.</p> <p>2. Scaderea consumului anual de energie primară (utilizand surse neregenerabile fosile (KWh/m²/an) - sub valorile corespunzătoare stabilite pentru 31.12.2018), asadar sub 136 kwh/mp/an- nivel specific zonei climatice III din care face parte comuna Cuca.</p> <p>3. La finalul implementării proiectului trebuie atins un nivel de minim 10% din consumul total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie: Proiectul propus prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului anual de energie primară (kWh/an) ≥40% față de consumul inițial.</p> <p>4. respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse și nediscriminare.</p> <ul style="list-style-type: none"> o Proiectul prevede implementarea unor soluții prietenoase cu mediul înconjurător (ex: utilizarea de materiale ecologice, sustenabile, reciclabile, care nu întrețin arderea, utilizarea tehnologiilor pasive). o Proiectul prevede măsuri de intervenție ce constau în utilizarea tehnologiilor pasive o Proiectul propune utilizarea de termoizolații din clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 în cazul clădirilor înalte sau foarte înalte, respectiv termoizolații din clasa de reacție la foc cel puțin B-s2,d0 pentru celelalte categorii de clădiri, conform reglementărilor tehnice în vigoare referitoare la securitatea la incendiu a construcțiilor. o Proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei (inclusiv din surse regenerabile de energie, peste minimul obligatoriu); <p>5. Instalarea unei stații de reîncărcare autoturisme electrice.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>FINISAJE</p> <p>Finisajele existente sunt în cea mai mare parte cele realizate în momentul construirii, intervențiile de întreținere realizate în timp</p>

	<p>constand in varuri lavabile la exterior peste tencuiala decorativa. Segmentul vestic al cladirii (realizat intr- un stadiu secund) a fost termoizolat cu 5cm polistiren expandat in momentul edificarii, izolatie insuficienta ca si randament, ineficienta. Se va propune desfacerea termoizolatiei si propunerea unui strat continuu, cu grad mare de etanseitate). Finisajele interioare se afla in stare buna, cele exterioare avand durata de viatadepasita si necesitandinterventii.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Finisaje exterioare: <ul style="list-style-type: none"> o Tencuieli decorative o Termosistem cu finisaj tip tencuiala decorativa peste placile de polistiren expandat de 5cm grosime (in stare avansata de degradare si eficienta scazuta). o Tâmplăria ferestrelor este din PVC, cu durata de viatadepasita, nemaifiind etanse si fiind in stare avansata de degradare o Glafurile exterioare ale ferestrelor sunt din PVC, in stare avansata de degradare o Invelitoarea este din tablă tip tigla; - Finisaje interioare: <ul style="list-style-type: none"> o Pardoselile sunt atat din ceramica (gresie in grupuri sanitare si pe holuri), cat si din parchet (in restul incaperilor) o Tencuielile sunt simple, din mortar, gletuite, cu zugrăveli în culori de apă alb. o Tâmplăria interioară este din PVC, culoare alba; <p>SISTEMUL STRUCTURAL</p> <p>* Infrastructura</p> <ul style="list-style-type: none"> - infrastructura existenta este realizată din fundații continue din beton armat incastrate in terenul bun de fundare la adancimea de 1.10 m; deasupra solului este dispusa placa de beton armat rezemata pe un strat de balast compactat. - nu se va interveni la nivelul infratsructurii <p>* Suprastructura</p> <ul style="list-style-type: none"> - sistemul constructiv este format din peretiportanti din caramida plina cu grosimea de 40 cm cu centura din beton armat dispusa la partea superioara cu dimensiunea de 40 x 25 cm. Planseul este din lemn ecarisat iar sarpanta din lemn sprijina pe planseul existent. Invelitoarea este din tabla tip tigla <p>Dotarea clădirii</p> <p>Clădirea este racordată la energie electrică. Alimentarea cu apă se realizează prin racord la rețeaua publica de alimentare cu apa, iar incalzirea prin intermediul centralei termice pe combustibil solid si a radiatoarelor de perete. Clădirea este încadrată în clasa III de importanță și expunere la cutremur conform P100-1/2006,</p>
--	---

iar categoria de importanță este C, importanță normală.

A. LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ELEMENTELOR DE ANVELOPĂ A CLĂDIRII.

1) Șarpanta alcătuită din elemente de rășinoase ecarisate, trebuie verificate și dacă este necesar se va interveni pentru înlocuirea lor, pentru a se asigura rezistența și stabilitatea șarpantei ca element de închidere și protecție împotriva intemperiilor;

2) Jgheburile și burlanele vor fi verificate la îmbinări pentru a se asigura preluarea apelor meteorice și transmiterea acestora la rigole și mai departe la zona de colectare a apelor pluviale sau din topirea zăpezii. Dacă este nevoie se vor înlocui;

3) Clădirea are trotuare, se vor verifica să nu existe crăpături, dacă există acestea se vor etanșa pentru a se asigura îndepărtarea apelor meteorice de la fundație;

4) Re compartimentarea zonei grupului sanitar pentru profesori și propunerea executării unui grup sanitar cu dotări special pentru persoane cu dizabilități;

5) Modificarea sensului de deschidere pentru una din ușile interioare de evacuare (propunerea sensului de deschidere spre exterior conform cerințelor de securitate la incendiu);

6) Placarea planșeului centralei termice cu două straturi de riduit în vederea obținerii rezistenței la foc conform RF 120;

7) Refacerea finisajelor interioare în zonele unde s - a intervenit;

8) Înlocuirea tavanului suspendat (din gips carton lis) de pe zona holului de legătură cu grupurile sanitare în vederea montării termoizolației la șarpantă în zona camereio P/12.Hol;

9) Înlocuirea tâmplăriei exterioare;

10) Clădirea se va anvelopa astfel:

- Izolarea termică a porțiunilor de fațadă din zidărie (partea opacă), prin execuția unui termosistem din vată minerală bazaltică cu o grosime stabilită printr - un calcul energetic, protejat cu o tencuială decorativă care să asigure rezistența și protecția termosistemului realizat;

- Izolarea termică a planșeului de peste parter prin execuția unui termosistem din vată minerală bazaltică cu o grosime stabilită printr - un calcul energetic, protejat cu o podină din OSB, ce va permite o circulație redusă pentru vizitarea și eventuale

		<p>intervenții asupra șarpantei și a învelitorii dacă este necesar;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izolarea termică a porțiunilor de fațadă (patrea vitrată), prin înlocuirea tâmplăriei existente (ferestre și uși) cu o tâmplărie der calitate înaltă, termoizolantă; • Hidroizolarea soclului și izolarea termică a soclului prin montarea unei termoizolații din polistiren extrudat cu o grosime de minimum 10,0 cm; • Izolarea termică a porțiunilor de fațadă (șpaletii din jurul golurilor) prin montarea unei termoizolații din polistiren extrudat cu o grosime de minimum 3,0 cm; <p style="text-align: center;">B. LUCRĂRI DE INSTALARE A UNOR SISTEME DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI TERMICE PENTRU CONSUMUL PROPRIU LA CLĂDIRI.</p> <p>Execuția acestor lucrări nu afectează structura de rezistență existentă a construcției și nu sunt necesare analize suplimentare.</p> <p style="text-align: center;">C. LUCRĂRI DE INSTALARE A UNOR SISTEME DE CONDIȚIONARE A AERULUI DIN INTERIOR.</p> <p>Execuția acestor lucrări nu afectează structura de rezistență existentă a construcției și nu sunt necesare analize suplimentare.</p> <p style="text-align: center;">D. LUCRĂRI DE REABILITARE A INSTALAȚIEI DE ILUMINAT A CLĂDIRII.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Modernizarea instalației electrice vechi cu instalație electrică cu eficiență ridicată; 2) Înlocuirea corpurilor de iluminat existente mari consumatoare de energie electrică cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată de viață mare. 3) Instalare stație de reincarcare autoturisme electrice.
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>In vederea implementării investiției beneficiarul va întreprinde toate măsurile necesare realizării acesteia și va asigura îndeplinirea următoarelor activități:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Emiterea certificatului de urbanism; □ Elaborarea documentației tehnico-economice - SF/DALI; □ Organizarea ședinței CL pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției; □ Obținerea tuturor avizelor necesare și emiterea autorizației de construire; □ Intocmirea proiectului tehnic și detaliilor de execuție;

		<ul style="list-style-type: none"> □ Deschiderea procedurilor de achizitie si desemnarea entitatii ce va executa lucrarile; □ Receptialucrarilor si intocmirea raportului de activitate referitor la indeplinireatintelor prognozate; □ Alte lucrari/proceduri necesare pentru finalizarea investiei.
9.	Alte informații	Nu este cazul.

NUME SI PRENUME Vlad Mihăiță

DATA 12.10.2022

SEMNĂTURA