

**REFERAT DE APROBARE**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unei extinderi în suprafață de 12,53 mp la clădirea fostului magazin, ce aparține în prezent SC Agrofrontal SRL , aflată pe teren aparținând UAT comuna Cuca , județul Galați**

**Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Sentința civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .**

Având în vedere solicitarea SC Agrofrontal Cuca și Profi Rom Food SRL înregistrată la noi la nr.3312 din 20 iunie 2022 ;

Având în vedere Contractul de închiriere înregistrat la nr.3036 din 23.06.2021 , încheiat între UAT comuna Cuca în calitate de proprietar și SC Agrofrontal Cuca în calitate de chiriaș având ca obiect terenul pe care se află clădirea proprietatea SC Agrofrontal și în care a funcționat fostul magazin universal.

Având în vedere Contractul de locațiune nr.1/C/178 din 19.10.2021 încheiat între SC Agrofrontal Cuca și SC Profi Rom Food SRL având ca obiect clădirea care se află pe terenul comunei Cuca .

Având în vedere cu HCL nr.1 din 27.01.2022 privind adoptarea bugetului local pe anul 2022;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.317/2021 privind adoptarea bugetului pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial în data de 28.12.2021;

Având în vedere art.155 alin.(4) lit. a) precum și art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării unei extinderi în suprafață de 12,53 mp la clădirea fostului magazin, ce aparține în prezent SC Agrofrontal SRL , aflată pe teren aparținând UAT comuna Cuca , județul Galați.

Față de acestea solicit avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și raportul de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate.

Pe cale de consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art.129, alin. (4), lit. a) alin.(5) lit.c) , ale art.139 alin.(1) , alin.(3) lit.a) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința ordinară din 20 aprilie 2022 prezentul proiect de hotărâre .

**PRIMAR ,**  
**Vlad Mihăiță**