

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unei extinderi în suprafață de 12,53 mp la clădirea fostului magazin, ce aparține în prezent SC Agrofrontal SRL , aflată pe teren aparținând UAT comuna Cuca , județul Galați .

Subsemnatul , Marin Angelică , secretarul comunei Cuca , având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind aprobarea realizării unei extinderi în suprafață de 12,53 mp la clădirea fostului magazin, ce aparține în prezent SC Agrofrontal SRL , aflată pe teren aparținând UAT comuna Cuca , județul Galați, și în temeiul art.136 alin.(8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.155 alin.(4) lit. a) precum și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere solicitarea SC Agrofrontal Cuca și Profi Rom Food SRL înregistrată la noi la nr.3312 din 20 iunie 2022 ;

Având în vedere Contractul de închiriere înregistrat la nr.3036 din 23.06.2021 , încheiat între UAT comuna Cuca în calitate de proprietar și SC Agrofrontal Cuca în calitate de chiriaș având ca obiect terenul pe care se află clădirea proprietatea SC Agrofrontal și în care a funcționat fostul magazin universal.

Având în vedere Contractul de locațiune nr.1/C/178 din 19.10.2021 încheiat între SC Agrofrontal Cuca și SC Profi Rom Food SRL având ca obiect clădirea care se află pe terenul comunei Cuca .

Având în vedere cu HCL nr.1 din 27.01.2022 privind adoptarea bugetului local pe anul 2022;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.317/2021 privind adoptarea bugetului pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial în data de 28.12.2021;

Față de acestea solicităm avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local .

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art. 129 alin.(4) lit.a) , alin.(6) lit.b), și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința din ordinară din 23 iunie 2022, prezentul proiect de hotărâre.

**SECRETAR UAT,
Angelică Marin**