



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CUCA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr.45
din 23 iunie 2022 .

privind: aprobarea realizării unei extinderi în suprafață de 12,53 mp la clădirea fostului magazin, ce aparține în prezent SC Agrofrontal SRL , aflată pe teren aparținând UAT comuna Cuca , județul Galați .

Inițiator : Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați ;

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului : 3328 din 20.06.2022

Consiliul local al comunei Cuca , județul Galați , întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de inițiatorul proiectului de hotărâre , înregistrat la nr.3328 din 20 iunie 2022 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr.3329 din 20 iunie 2022 ;

Având în vedere avizul comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

Având în vedere solicitarea SC Agrofrontal Cuca și Profi Rom Food SRL înregistrată la noi la nr.3312 din 20 iunie 2022 ;

Având în vedere Contractul de închiriere înregistrat la nr.3036 din 23.06.2021 , încheiat între UAT comuna Cuca în calitate de proprietar și SC Agrofrontal Cuca în calitate de chiriaș având ca obiect terenul pe care se află clădirea proprietatea SC Agrofrontal și în care a funcționat fostul magazin universal.

Având în vedere Contractul de locațiune nr.1/C/178 din 19.10.2021 încheiat între SC Agrofrontal Cuca și SC Profi Rom Food SRL având ca obiect clădirea care se află pe terenul comunei Cuca .

Având în vedere cu HCL nr.1 din 27.01.2022 privind adoptarea bugetului local pe anul 2022;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.317/2021 privind adoptarea bugetului pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial în data de 28.12.2021;

Având în vedere art.129 alin.(4) lit. a) precum și alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) precum și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Adoptă prezenta H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă realizarea unei extinderi în suprafață de 12,53 mp la clădirea aparținând SC Agrofrontal Cuca , clădire care se află pe teren aparținând domeniului privat al comunei Cuca , județul Galați .

Art.2. În vederea realizării extinderii, proprietarul clădirii va urmări respectarea legislației cu privire la autorizarea realizării lucrărilor de construcții .

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cuca .

Art.3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Galați, primarului comunei și SC Agrofrontal Cuca și o va publica în Monitorul Oficial local , în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Ionel Nedelcu**

**Contrasemnează
Secretar UAT, A.Marin**