

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea demolării clădirii cu nr. cadastral 105597-1 în suprafață de 41 mp , situată în Cvartal 45 Parcela 605 .

Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Încheierea civilă nr.76/2020 a Judecătorei Tg. Bujor , județul Galați .

În urma achiziționării din sector privat a terenului în suprafață de 1170 mp și a locuinței aflate pe el în suprafață de 41 mp, imobile situate în vecinătatea amplasamentului Primăriei comunei Cuca pe care administrația locală urmărește să realizeze garaje și anexe pentru utilajele aflate în proprietatea comunei , astfel fiind degrevată incinta curții primăriei totodată creându-se posibilitatea construirii unui parc public în jurul clădirii administrației publice, din cauza stării în care se găsește construcția și anume stadiu avansat de degradare ca urmare a neadministrării de mai bine de 40 ani , construcția fiind realizată din paianță fără structură de rezistență , se impune demolarea sa .

Având în vedere art.7 alin.(17) din Legea nr.50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Contractul de vânzare cumpărare autentificat Biroul Notarului Public sub nr.1167 din 20.12.2021;

Având în vedere cu HCL nr.1 din 27.01.2022 privind adoptarea bugetului local pe anul 2021;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr. 317/2021 privind adoptarea bugetului pe anul 2022 ;

Având în vedere art.155 alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Consider oportun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea demolării clădirii cu nr. cadastral 105597-1 în suprafață de 41 mp , situată în Cvartal 45 Parcela 605 .

Față de acestea solicit avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și raportul de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate.

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art.129, alin. (4), lit. a) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința ordinară din 22 februarie 2022 prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R ,
Vlad Mihăiță