

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a suprafeței de 219 mp teren intravilan aflat în domeniul privat al UAT comuna Cuca , Cv. 17 , Parcela 207/1 lot.2, număr cadastral 105720.

Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Încheierea civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .

Rațiunile de ordin legislativ, economic, financiar si social care motivează inițierea prezentului proiect de hotărâre sunt: necesitatea administrării eficiente si eficace a domeniului privat al comunei Cuca, atragerea de venituri la bugetul local și creșterea veniturilor Consiliului Local Cuca , concomitent cu reducerea cheltuielilor de întreținere a terenului, in concordanta cu aplicarea principiului de economicitate.

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 22 din 12.05.2022, întocmit de Expert Evaluator autorizat ing. Silvia Dinu, potrivit căruia licitația va porni de la prețul de 6,2100 euro/mp, respectiv 30,7305 lei/mp.

Având în vedere art. 334 - 346, art. 362 și art. 363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cu Hotărârea Consiliului local Cuca nr.1 din 27.01.2022 privind adoptarea bugetului local pe anul 2022;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.317/2021 privind adoptarea bugetului pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial în data de 28.12.2021;

Având în vedere prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 155 alin.(4) lit.a) precum și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consider oportun și legal inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a suprafeței de 219 mp teren intravilan aflat în domeniul privat al UAT comuna Cuca , Cv. 17 , Parcela 207/1 lot.2, număr cadastral 105720.

Față de acestea solicit avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și raportul de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate.

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art.129, alin. (6), lit. b) , art.139 alin.(2) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința ordinară din 19 mai 2022 prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R ,
Vlad Mihăiță