

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii Registrului spațiilor verzi necesar actualizării Planului Urbanistic General.

Subsemnata, Tașcă Bulgaru Tatiana consilier în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuca, având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind aprobarea întocmirii Registrului spațiilor verzi necesar actualizării Planului Urbanistic General al comunei Cuca, și în temeiul art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Prin dispozițiile art. 16 din Legea 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, s-au stabilit sarcini și atribuții pentru autoritățile administrației publice locale privind obligația realizării evidenței spațiilor verzi de pe teritoriul unității administrative, prin constituirea Registrului local al spațiilor verzi.

Ținând cont de faptul că UAT Comuna Cuca este în procedura de reactualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.), pentru finalizarea acestui proiect, este necesar să se obțină și avizul de la Agenția pentru Protecția Mediului Galați, instituție care ne învederează prin adresa înregistrată la instituția noastră cu nr. 4589/15.09.2021 despre necesitatea și obligativitatea elaborării Registrului spațiilor verzi al localității.

Corelarea Registrului spațiilor verzi cu prevederile P.U.G. și cu Regulamentul de urbanism întocmit conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, este condiție impusă de art.8 din Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi.

Pentru întocmirea Registrului spațiilor verzi, autoritatea administrației publice locale, are obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor, în vederea obținerii avizului de la A.P.M. Galați pentru reactualizarea P.U.G a localității noastre. Mai mult decât atât, în vederea emiterii avizului de mediu pentru

Reactualizarea Planului Urbanistic General, documentatia trebuie sa contina informatii privind bilantul teritorial existent si propus in care sa se regaseasca suprafata spatiilor verzi (existenta si propusa), in conformitate cu tipurile de spatii verzi definite de art. 3 din Legea 24/2007, republicata.

Intocmirea Registrului spatiilor verzi presupune digitalizare pe ortofotoplan, respectiv lucrari specifice de identificare, masurare, inventariere si cartare a terenurilor definite ca spatii verzi precum si culegerea informatiilor specifice privind speciile de arbori si vegetatia existenta cu determinarea indicilor calitativi si cantitativi.

De asemenea, Registrul spatiilor verzi va mai cuprinde si documentatia de organizare a spatiilor verzi, respectiv datele tehnice ale tuturor spatiilor verzi, conform indicilor de calitate si cantitate.

Realizarea Registrului spatiilor verzi nu face obiectul contractului de presari servicii in urbanism inregistrat cu nr. 5648/29.12.2017 si incheiat cu S.C. Anarecom Regioserv S.R.L. intrucat nu se regaseste in categoria studiilor obligatorii mentionate in continutul cadru din ghidul privind metodologia de elaborare P.U.G. aprobat de Ordinul MLPAT 13 N/10.03.1999.

Avand in vedere cele expuse, in vederea obtinerii avizului de la A.P.M. Galati pentru reactualizarea P.U.G a localitatii noastre dar si ca urmare a obligatiilor legale in vigoare in acest sens, propun spre aprobare Consiliului Local al com. Cuca, judetul Galati, proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Registrului local al spatiilor verzi a localitatii noastre.

Intocmit,
Cons. Pers. Tasca-Bulgaru Tatiana