

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIIINTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE PE TERITORIUL COMUNELOR BALENI, CUCA, FRUMUSITA, REDIU, SCANTEIESTI SI SUHURLUI, JUDEȚUL GALATI"

COMUNA CUCA, JUDEȚUL GALATI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	7,757.58	1,473.94	9,231.52
1.2	Amenajarea terenului	5,811.96	1,104.27	6,916.23
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,250.00	807.50	5,057.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	11,609.13	2,205.73	13,814.86
	TOTAL CAPITOL 1	29,428.67	5,591.44	35,020.11
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	20,137.18	3,826.06	23,963.24
	TOTAL CAPITOL 2	20,137.18	3,826.06	23,963.24
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,460.00	1,227.40	7,687.40
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	477,401.47	90,706.28	568,107.75
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	134,000.00	25,460.00	159,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	62,832.00	11,938.08	74,770.08
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,355.01	3,487.45	21,842.46
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	262,214.46	49,820.75	312,035.21
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	81,600.00	15,504.00	97,104.00
3.7	Consultanță	212,000.00	40,280.00	252,280.00
3.8	Asistență tehnică	73,420.05	13,949.81	87,369.86
	TOTAL CAPITOL 3	950,881.52	180,667.49	1,131,549.01
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	17,239,226.65	3,275,453.06	20,514,679.71
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	17,211,953.89	3,270,271.24	20,482,225.13
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	27,272.76	5,181.82	32,454.58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,497,830.72	474,587.84	2,972,418.56
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,063,733.00	392,109.27	2,455,842.27
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	434,097.72	82,478.57	516,576.29
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	16,757.50	3,183.92	19,941.42
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10,425.00	1,980.75	12,405.75
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	6,332.50	1,203.17	7,535.67
	TOTAL CAPITOL 4	19,753,814.87	3,753,224.82	23,507,039.69

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	102,721.62	19,517.10	122,238.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	98,894.33	18,789.92	117,684.25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,827.29	727.18	4,554.47
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	218,655.36	0.00	218,655.36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	99,388.80	0.00	99,388.80
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19,877.76	0.00	19,877.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	99,388.80	0.00	99,388.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,034,644.47	386,582.45	2,421,226.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,100.00	969.00	6,069.00
TOTAL CAPITOL 5		2,361,121.45	407,068.55	2,768,190.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,100.00	969.00	6,069.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,200.00	1,938.00	12,138.00
TOTAL CAPITOL 6		15,300.00	2,907.00	18,207.00
TOTAL GENERAL		23,130,683.68	4,353,285.36	27,483,969.04
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		19,877,759.97	3,776,774.38	23,654,534.35

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	27,483,969.05
buget de stat	26,730,086.30
buget local	753,882.75

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	19,286,111.89	467,702.98	19,753,814.87	19,753,814.87
Valoare investitie	22,583,027.96	547,655.72	23,122,926.11	23,130,683.68
Cost unitar aferent investiției	32,493.57	787.99	33,270.40	33,281.56
Cost unitar aferent investiției (EURO)	6,575.12	159.45	6,732.31	6,734.57

Data	4/8/2022
Curs Euro	4.9419
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	695



Beneficiar:

Proiectant:
PADO GROUP INFRASTRUCTURES SRL