

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CUCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.6
din 27 ianuarie 2022

privind: atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Cuca a terenului în suprafață de 359 mp situat în Cvartal 74 Parcela 996.

Inițiator : Vlad Mihăiță - primarul al comunei Cuca , județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului : 357 din 19 .01.2022;

Consiliul local al comunei Cuca județul Galați , întrunit în ședința ordinară ;

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de inițiator înregistrat la nr.357 din 19 ianuarie 2022 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat la nr.363 din 19 ianuarie 2022 ; .

Având în vedere raportul de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cuca ;

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 r³ cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

Având în vedere art.286 alin.(4) precum și art.289 alin.(5) și (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Având în vedere art.129 alin.(2) lit.2 lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Adoptă prezenta HOTĂRÂRE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Cuca , județul Galați , a terenului în suprafață de 359 mp aflat în Cvartal 74 Parcela 996 , potrivit *Anexei nr.1* , la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta .

Art.2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Galați, primarului comunei și o va publica în Monitorul Oficial local , la termenele prevăzute de lege . în termenul prevăzut de lege și instituțiilor abilitate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
consilier Gherghe Iulian Dorian

CONTRASEMNEAZA
Secretar UAT, A. Marin

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Cuca a terenului în suprafață de 359 mp situat în Cvartal 74 Parcela 996.

Vlad Mihăiță - primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Sentința civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .

Având în vedere necesitatea realizării documentațiilor cadastrale în vederea intabulării bunurilor aparținând UAT comuna Cuca și cuprinderea acestora în inventarul domeniului public .

Având în vedere documentația cadastrală realizată de un topometrist autorizat , în vedere depunerii lucrării la Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați .

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 r³ cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

Având în vedere art.286 alin.(4) precum și art.289 alin.(5) și (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Având în vedere art.155 alin.(5) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Având în vedere art.136 alin.(1) și (8) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Consider oportun inițierea proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Cuca a terenului în suprafață de 359 mp situat în Cvartal 74 Parcela 996.

În consecință solicit membrilor Consiliului local ca în temeiul art.129, alin. (2), lit. c) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , să dezbată și să aprobe în ședința ordinară din 27 ianuarie 2022 prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Vlad Mihăiță

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CUCA
PRIMAR
Compartimentul : REGISTRUL AGRICOL
FOND FUNCJAR .

Înregistrat la nr.363 din 19.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE .

La proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Cuca a terenului în suprafață de 359 mp situat în Cvartal 74 Parcela 996.

Subsemnatul Sandu Cristian, inspector pe probleme de cadastru în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuca , având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Cuca a terenului în suprafață de 359 mp situat în Cvartal 74 Parcela 996 și în conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere documentația cadastrală realizată de un topometrist autorizat , în vedere depunerii lucrării la Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați.

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 r³ cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

Având în vedere art.286 alin.(4) precum și art.289 alin.(5) și (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Având în vedere art.155 alin.(5) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Redăm mai jos situația cuprinzând construcțiile reprezentând două pasarele și opt poduri peste pârâul Lozova ,

Considerăm oportun și legal inițierea prezentului proiect de hotărâre, prin aplicarea prevederilor sale se va stabili cadrul legal pentru înregistrarea în cadrul proprietății publice a comunei a bunurilor aflate în proprietatea comunei .

Față de cele prezentate solicităm Comisiilor de specialitate să acorde aviz favorabil proiectului de hotărâre , iar membrilor Consiliului local să dezbată prezentul proiect de hotărâre iar în final să hotărască.

INSPECTOR ,
C. Sandu

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA COMUNEI CUCA

Adresa: com. Cuca, Județul Galați,
Telefon/fax: 0236/331124
E-mail: cuca@gle-adm.ro

Data : 19.01.2022

DECLARAȚIE

*Subsemnatul Marin Angelică , secretarul gen. UAT comuna Cuca , județul Galați , în conformitate cu prevederile art.289 alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , declar pe propria răspundere că terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre și anume : - Teren intravilan în suprafață de 359 mp situate în Cv.74 Parcela nr.996 : **nu face obiectul unor litigii în momentul adoptării prezentei hotărâri.***

Drept pentru care dau , susțin și semnez prezenta declarație .

Semnătura ,

**Inventar de coordonate
suprafața studiată:**

474125

| Nr. Pct. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 474128.218 | 724994.088 |
| 2 | 474130.320 | 724997.179 |
| 3 | 474106.732 | 724995.978 |
| 4 | 474097.870 | 724994.490 |
| 5 | 474078.850 | 724989.566 |
| 6 | 474048.057 | 724983.581 |
| 7 | 474043.838 | 724983.104 |
| 8 | 474038.117 | 724982.576 |
| 9 | 474035.493 | 724982.831 |
| 10 | 474036.107 | 724973.207 |
| 11 | 474036.195 | 724971.423 |
| 12 | 474046.187 | 724973.697 |
| 13 | 474049.000 | 724974.591 |
| 14 | 474053.062 | 724977.196 |
| 15 | 474063.415 | 724982.292 |
| 16 | 474066.274 | 724983.623 |
| 17 | 474069.752 | 724984.841 |
| 18 | 474075.492 | 724986.385 |
| 19 | 474080.633 | 724988.529 |
| 20 | 474087.105 | 724990.283 |
| 21 | 474092.780 | 724992.327 |
| 22 | 474095.586 | 724993.665 |
| 23 | 474096.307 | 724993.883 |
| 24 | 474098.160 | 724994.126 |
| 25 | 474103.023 | 724994.946 |
| 26 | 474108.054 | 724995.551 |
| 27 | 474113.423 | 724994.568 |
| 28 | 474116.377 | 724993.832 |
| 29 | 474120.459 | 724992.522 |
| 30 | 474123.102 | 724992.470 |
| 31 | 474126.637 | 724993.217 |

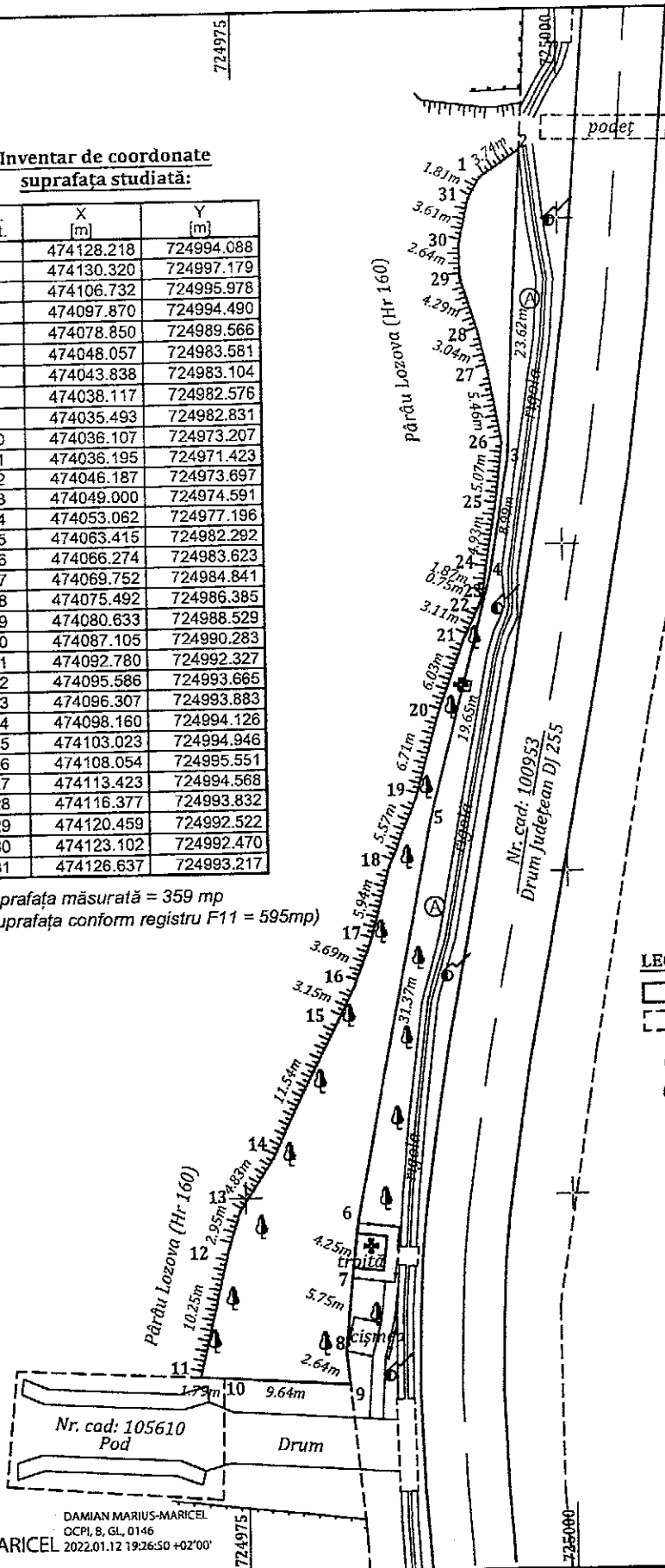
474100

474075

Suprafața măsurată = 359 mp
(Suprafața conform registru F11 = 595mp)

474050

DAMIAN
MARIUS-MARICEL
OCPI, B, GL, 0146
2022.01.12 19:26:50 +02'00'



LEGENDĂ:

- Suprafața studiată
- Limita imobil intabulat
- stâlp beton (rețea LEA 0,4kv),
- câmin apă,
- pom,

Sistem de proiecție "Stereo 1970"
Plan de referință "Marea Neagră 1975"

Executant: DAMIAN TOPOGRAFIE S.R.L.

Beneficiar: Comuna CUCA

| SPECIFICAȚIE | NUME | SEMNĂTURA | Scara: 1:500 |
|--------------|----------------------------|-----------|---------------------------|
| MĂSURAT | Ing. DAMIAN Marius Maricel | | Data: Ianuarie 2022 |
| DESENAT | Ing. DAMIAN Marius Maricel | | |
| VERIFICAT | Ing. DAMIAN Marius Maricel | | |

Titlu plansa: Plan de situație
"Determinare suprafață imobil"
Adresă: Sat Cuca, Cvartal 74, Parcela 996
Jud. Galați, U.A.T. Cuca,
Suprafață imobil = 359 mp

Faza:
Plansa:
1/1