

**Compartimentul : Financiar contabil,**  
**impozite și taxe.**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**La proiectul de hotărâre privind însușirea valorilor de inventar ale unor obiective din domeniul public și privat al comunei , potrivit rapoartelor de evaluare .**

Subsemnata, Dimofte Ana-Maria inspector principal în cadrul compartimentului financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuca, având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind însușirea valorilor de inventar ale unor obiective din domeniul public/privat al comunei, potrivit rapoartelor de evaluare și în temeiul art.136 alin.(8) lit. b) Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Analizând Referatul nr. al Compartimentului Financiar-Contabil, prin care se propune însușirea, de către Consiliul Local al Comunei Cuca, a Rapoartelor de evaluare nr.72 și 73 din 23.12.2020, întocmit de un evaluator autorizat Ing. Dinu Silvia , pentru stabilirea valorii de piață în scopul estimării valorii juste a proprietăților menționate în raport, în vederea înregistrării în contabilitate.

Având în vedere prevederile H.G.nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative teritoriale.

Având în vedere Legea contabilității nr.82/1996, republicată, modificată și completată prin Ordonanță Guvernului nr. 102/2007, aprobată prin Legea 86/2008.

Având în vedere Ordinul 2861/2009 emis de M.F.P. pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv.

Având în vedere art.290 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere art.155 alin. (5) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere Rapoartele de evaluare nr. 72 și 73 din 23.12.2020, privind stabilirea valorii unor obiective din domeniul public/privat al comunei Cuca după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Suprafață mp- - ha-	Locul situaării	Valoare de inventar evaluată -lei-
1.	Teren piață Târg cu Tradiție	2.796 mp	Cv.50, P 672	89.050,00
2.	Teren Federalcoop	791 mp	<b>Cv.63,P 818/2</b>	38.630,00
3.	Teren extravilan Puț Sec	0,7057 ha	Tarla 34,P 222	8.120,00
4.	Teren extravilan	19,4157 ha	Tarla 34, P 236	80.632,09
5.	Teren extravilan	3,8990 ha	Tarla 49/2, P 65	35,420,79

Considerăm legal și oportun inițierea prezentului proiect deoarece prin aplicarea prevederilor sale se va însuși în evidența contabilă valorile bunurilor ce aparțin domeniului public/privat al comunei Cuca.

Față de acestea propunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local să acorde aviz favorabil proiectului de hotărâre, iar membrilor Consiliului Local să dezbată și să aprobe prezentul proiect de hotărâre.

**INSPECTOR PRINCIPAL ,**  
**Dimofte Ana Maria**