



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA CUCA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr.44**  
**din 22 iulie 2021**

**privind : aprobarea realizării lucrărilor de măsurători cadastrale și intabulare a terenurilor cuprinse în Registrul local al spațiilor verzi, document necesar reactualizării Planului Urbanistic General al comunei .**

**Inițiator : Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați ;**  
**Numărul și data proiectului de hotărâre:3406 din 13.07.2021 ;**

**Consiliul local al comunei Cuca , județul Galați , întrunit în ședință ordinară ;**  
Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de inițiator , înregistrat la nr.3406 din 13 iulie 2021 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat la nr.3411 din 13 iulie 2021 ;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.15 pentru anul 2021 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.17 /2021 privind adoptarea bugetului local pe anul 2021;

Având în vedere art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

Având în vedere art.129 alin.(4) lit. a) precum și art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Adoptă prezenta **HOTĂRÂRE** :

**Art.1.** Se aprobă realizarea lucrării de măsurători cadastrale și intabulare a terenurilor cuprinse în Registrul local al spațiilor verzi, document necesar reactualizării Planului Urbanistic General al comunei, după cum urmează : Teren ravenă plantat cu salcâmi situat în Tarlaua 43 Parcela 547 , Teren sport Tarla 17 Parcelele 205, 206 și 206/1.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Cuca , județul Galați .

**Art.3.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Galați , primarului comunei și o va publica în Monitorul Oficial local în termenul prevăzut de lege .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**consilier Căruțeru Cezar**

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar, Marin Angelică

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de măsurători cadastrale și intabulare a terenurilor cuprinse în registrul local al spațiilor verzi, document necesar reactualizării Planului Urbanistic General .**

**Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Sentința civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .**

*Având în vedere necesitatea realizării documentațiilor cadastrale pentru terenurile cuprinse în Registrul spațiilor verzi necesar reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Cuca, terenuri situate după cum urmează : Teren ravenă plantat cu salcâmi situat în Tarlăua 43 Parcela 547 în suprafață de circa 2,65 ha , Teren sport Tarla 17 Parcelele 205, 206 și 206/1 în suprafață totală de circa 1,60 ha . Precizăm că la acestea se mai adaugă terenuri care deja au întocmit cărți funciare și anume teren ravenă Mîrza în suprafață de 1,23 ha , Teren aferent școală centru 0,56 ha , teren școală Cotros 0,20 ha , teren Dispensar medical 0,10 ha și teren Grădiniță 0,08 ha . Menționăm că prin Registrul spațiilor verzi fiecărui locuitor al comunei trebuie să-i revină 26 mp de spațiu verde . Cum în prezent avem o populație de circa 2200 locuitori , suprafața de spații verzi trebuie să fie de cel puțin 5,75 ha , suprafața pe care localitatea o deține .*

Având în vedere art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.15 pentru anul 2021 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.17 /2021 privind adoptarea bugetului local pe anul 2021;

Având în vedere Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

În temeiul art.155 alin.(4) lit. a) precum și art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Consider oportun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de măsurători cadastrale și intabulare a terenurilor cuprinse în registrul local al spațiilor verzi, document necesar reactualizării Planului Urbanistic General .

Propun ca documentațiile cadastrale și intabularea să se realizeze pentru următoarele terenuri cuprinse în Registrul spațiilor verzi ale localității , după cum urmează : Teren ravenă plantat cu salcâmi situat în Tarlăua 43 Parcela 547 , Teren sport Tarla 17 Parcelele 205, 206 și 206/1.

Față de acestea solicit avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și raportul de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate.

In consecință solicit membrilor Consiliului local , ca în ședința ordinară din 22 iulie 2021 , să dezbată prezentul proiect de hotărâre iar în final să hotărască.

PRIMAR,  
Vlad Mihăiță



Compartimentul : Financiar contabil,  
impozite și taxe.

### RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de măsurători cadastrale și intabulare a terenurilor cuprinse în registrul local al spațiilor verzi, document necesar reactualizării Planului Urbanistic General .**

Subsemnatul Sandu Cristian, inspector pe probleme de cadastru în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuca , având în vedere solicitarea inițiatorului proiectului de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de măsurători cadastrale și intabulare a terenurilor cuprinse în registrul local al spațiilor verzi, document necesar reactualizării Planului Urbanistic General și în temeiul art. 136 alin.(8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative;

Având în vedere Legea bugetului de stat nr.15 pentru anul 2021 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.17 /2021 privind adoptarea bugetului local pe anul 2021;

Având în vedere art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

În temeiul art.155 alin.(4) lit. a) precum și art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Considerăm legal și oportun inițierea prezentului proiect de hotărâre , deoarece prin aplicarea prevederilor sale se va putea crea cadrul legal pentru realizarea lucrărilor în speță Registrul spațiilor verzi al localității pentru reactualizarea Planului Urbanistic al comunei .

Față de acestea propunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local să acorde aviz favorabil proiectului de hotărâre iar membrilor Consiliului local să dezbată și să aprobe prezentul proiect de hotărâre .

**INSPECTOR ,**

**C. Sandu**

