

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**COMUNA CUCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**P R O C E S - V E R B A L**

Încheiat astăzi 31 martie 2021 , în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Cuca , care are loc la orele 15,00 la sala mare a Căminului cultural din comuna Cuca.

Ședința a fost convocată de primarul comunei prin convocatorul înregistrat la nr.1383 din 24.03.2021 , emis în baza Dispoziției nr.51 din aceeași dată.

Din totalul de 11 consilieri care compun organul deliberativ, sunt prezenți la ședință toți 11 , astfel că ședința se desfășoară în condiții de legalitate . La ședință participă dl. primar , și secretarul comunei .Ședința este publică .

În continuare secretarul comunei supune spre aprobare procesul verbal încheiat în ședința anterioară. Pe marginea procesului verbal d-na Lepădatu Lenuța arată că la proiectul de hotărâre nr.5 a fost consemnat incorect rezultatul votului , *unanimitate de voturi* , deoarece domnia sa și consilierii locali Nedelcu Ionel și Șotrocan Melu *s-au abținut* , motiv pentru care proiectul de hotărâre a fost adoptat cu votul a opt consilieri ”pentru” și trei ”abțineri ” . În continuare se poartă discuții contradictorii în acest sens, unii consilieri nefiind de acord cu această rectificare. În finalul acestor discuții dl. Arghir Traian consideră că dacă ședința de consiliu ar fi fost înregistrată audio nu ar mai fi fost necesare aceste discuții . Cum nu sunt de făcut alte completări sau modificări pe marginea procesului verbal , membrii consiliului local au fost de acord în unanimitate de voturi cu acesta. Președintele de ședință , dl. Arghir Traian , preia lucrările ședinței de astăzi și supune spre aprobare proiectul ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 28,9833 ha teren extravilan arabil aflat în proprietatea comunei Cuca , județul Galați, teren rezervă aflat la dispoziția Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar .

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea sumei totale a cheltuielilor de executare silită ocazionate de tipărirea și comunicarea prin poștă a documentelor de executare silită.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate ale primarului comunei Cuca , județul Galați .

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi consilieri locali care să facă parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului unității administrativ teritoriale .

5. Propuneri , întrebări , interpelări.

a) Informarea Consiliului local al comunei Cuca cu privire la modelul și varianta de stemă înainte de a fi pus în dezbatere publică .

b) Informare cu privire la modalitatea accesării programului național pentru procurarea unui nou autoturism .

Fiind supus la vot deschis,proiectul ordinii de zi a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Precizăm că toate proiectele de hotărâri și materialele ședinței de astăzi au fost comunicate membrilor consiliului local electronic pe adresele de e-mail la data convocării ședinței și a comunicării invitației la ședință . De asemenea precizăm că materialele ședinței au fost publicate pe site-ul comunei Cuca la secțiunea alocată în cadrul linkului Monitorul Oficial local, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003.

Pentru prezentarea referatelor de aprobare și susținerea proiectelor de hotărâre, președintele de ședință dă cuvântul inițiatorului acestora , primarul comunei .

La punctul unu al ordinii de zi dl. primar prezintă o serie de informații relevante cu privire la proiectul de hotărâre . Se arată că pentru realizarea cadastrului sistematic UAT

comuna Cuca a încheiat trei contracte de finanțare cu OCPI Galați . Acesta este și motivul pentru care rezerva rămasă nu a putut fi individualizată într-o singură parcelă . Arată dl. primar că urmărim scoaterea la licitație publică pentru faptul că acest teren trebuie lucrat în mod oficial , deși și în prezent acest teren este lucrat de societatea agricolă și în mai mică măsură de societăți mai mici și persoane fizice particulare . În continuare s-au înscris la cuvânt dl. Gherghe Doru care întreabă pe dl. primar dacă s-a reușit cadastrarea tuturor suprafețelor de teren de pe raza localității . Dl. primar arată că lucrarea s-a făcut peste tot inclusiv pe suprafețe de vie , însă pentru partea de vii din sudul comunei nu au fost eliberate extrase de carte funciară . În continuare dl. Gherghe Doru arată că este de acord cu propunerea d-lui primar , însă înainte de a se scoate la licitație aceste rezerve trebuie realizată o verificare amănunțită a tarlalelor , a proprietarilor cuprinși în aceste tarlale după care să se scoată la licitație . În continuare dl. Negrea Gheorghe , șeful societății agricole nu este de acord cu scoaterea la licitație a rezervelor deoarece spune domnia sa din evidențele existente la societatea agricolă pe care o conduce aceasta are un deficit de teren de 9, 30 ha și consideră că situația reieșită din cadastrul sistematic are anumite deficiențe referitor la o serie de terenuri , pe care le enumeră și care afirmă că aceste terenuri nu se pot lucra din motive de amplasament pe teren accidental . Mai propune dl. Negrea ca în acest an să recolteze cel care a cheltuit pe teren și abia de anul agricol viitor să se producă închirierea . Referitor la valoarea chiriei dl. Negrea consideră că aceasta este cam mare și nu ajută fermierii și așa loviți de pierderile din anul 2020. În replică dl. primar arată că situație existentă reieșită din lucrarea de cadastru este destul de clară în ce ne privește , iar dacă societatea agricolă are nemulțumiri să-și realizeze măsurători a tarlalelor pe care le deține și să vină la noi cu o situație la fel de clară ca și a noastră. În ce privește suma propusă, dl. primar arată că aceasta reflectă cumva zona agricolă în care ne aflăm faptul că și alte localități vecine au scos la licitație terenuri agricole cam în aceleași condiții . Dl. Arghir Traian , de asemenea se arată sceptic în ce privește închiriere acestor suprafețe de teren rezerve pe care le consideră mici pentru a putea fi exploatate agricol în condiții de rentabilitate , mai ales că chiriașul nu va putea încasa sprijin de la APIA pentru unele din aceste tarlale care sunt mai mici de 3000 mp , iar în ce privește verificarea tuturor deținătorilor de terenuri din tarlale, în special particulari , domnia sa consideră că Comisia locală de fond funciar are capacitatea legală de a face acest lucru și nu o altă societate chiar dacă deține ponderea acestor terenuri în tarla, lucrurile acestea putând da naștere la conflicte . Astfel dl. Arghir Traian consideră că în prezent proiectul de hotărâre nu poate fi adoptat , mai ales că ne aflăm la jumătatea anului agricol, aceste terenuri sunt deja lucrate și întreabă cine va plăti lucrările . Legat de chiria propusă de dl. primar prin proiectul de hotărâre dl. Arghir arată că aceasta este destul de mare având în vedere că în anul agricol 2020 fermierii au avut pierderi pe toată linia, toți urmărind în acest an să-și recupereze o parte din aceste pierderi. În continuare a luat cuvântul dl. Gherghe Doru care consideră că în termen de 20 zile societatea agricolă va putea prezenta o situație din care să reiasă suprafață totală a terenului pe care îl lucrează repartizat pe tarlale și proprietari, această situație urmând a fi confruntată cu situația reieșită din cadastrul sistematic - rezerve . Dl. Șotrocan Melu propune ca participanții la licitația publică să aibă domiciliul în comuna Cuca . Dl. primar arată că hotărârea adoptată de către consiliu trebuie să întrunească toate condițiile de legalitate . Dl. Dimofte Fănică arată că în evidențele agricole sunt o serie de terenuri care figurează în evidențe ca fiind vii ori acum ele sunt scoase la licitație ca terenuri arabile . Propune ca această licitație să se facă la începutul anului agricol viitor . Dl. Nedelcu Ionel este de părere că aceste neclarități trebuie analizate cu atenție , nu în pripă , iar proiectul de hotărâre să fie pus în dezbatere la o dată după întâi mai . La cele spuse de către domnii consilieri , dl. primar arată că prin promovarea acestui proiect de hotărâre nu urmărește altceva decât respectarea cadrului legal, faptul că acest teren al localității trebuie închiriat pentru a fi folosit în scop agricol și de a duce venituri bugetului local , în acest sens atrăgând atenția că sunt instituții abilitate care urmăresc acest lucru . Referitor la solicitarea societății agricole , dl. primar este de acord să se revină cu acest proiect de hotărâre după 20 de zile. Astfel, arată dl. primar că după adoptarea hotărârii , se

va face licitația , se va încheia contractul și trebuie urgentată procedura pentru ca chiriașul să aibă timpul material pentru depune contractul de închiriere la APIA în vederea acordării sprijinului pe suprafață . În finalul discuțiilor membrii Consiliului local au fost de acord ca proiectul de hotărâre să fie amânat până la încheierea verificărilor .

La punctul doi al ordinii de zi dl. primar prezintă referatul de aprobare care cuprinde propunerile fundamentate pe cheltuielile reale ale operațiunilor privind executarea silită. Se arată care sunt cheltuielile cu întocmirea și comunicarea documentelor , pe etape ale procedurii executării silită. Cum la acest proiect de hotărâre nu sunt de făcut mențiuni și înscrieri la cuvânt președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul trei al ordinii de zi modificarea organigramei și a statutului de funcții ale aparatului de specialitate al comunei Cuca , județul Galați, dl. primar arată că s-a încercat încadrarea unui funcționar la compartimentul de urbanism și cum candidatul trebuia să dețină studii arhitecturale sau superioare în domeniul construcțiilor , nu s-au înscris astfel de concurenți , postul fiind scos la concurs de patru ori fără efecte , în acest moment consideră că acest compartiment trebuie desființat și atașat la compartimentul registrul agricol fond funciar, ca de altfel și postul din structura sa. La acest punct d-na Lenuța Lepădatu adresează câteva întrebări legate de structura organigramei instituției și anume , felul în care este ocupat postul de bibliotecar , cum este inclusă registratura instituției în cadrul organigramei . În replică dl. primar răspunde explicând că postul de bibliotecar este un post distinct cuprins în compartimentul cultură , bibliotecă publică , iar registratura se află în cadrul compartimentului financiar contabil . Dacă postul de bibliotecar este ocupat de titularul postului , dl primar arată că aceeași persoană duce la îndeplinire sarcini de serviciu primite prin dispoziție pentru postul de la registratură . Mai arată dl. primar că în cadrul instituției sunt funcționari care au primit sarcini de serviciu din cadrul mai multor posturi cu toate acestea funcționarii achitându-se de sarcinile de serviciu . Cu această remarcă președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre , care a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul patru al ordinii de zi desemnarea a doi consilieri locali care să facă parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului unității administrativ teritoriale , dl. primar arată că noile prevederi ale Codului administrativ înserează la art.485 obligativitatea faptului că evaluarea secretarului unității administrativ teritoriale se realizează de către o comisie din care fac parte primarul și doi consilieri locali numiți de către organul deliberativ printr-o hotărâre de consiliu local . Așa stând lucrurile dl. primar invită membrii consiliului local să facă propuneri și să stabilească domnii consilier membri în această comisie . D-na Lepădatu consideră că cei doi consilieri trebuie să aibă cunoștințe juridice , motiv pentru care propune pe dl. Nedelcu Ionel absolvent al facultății de drept . De asemenea dl. Gherghe Doru propune pe dl. Arghir Traian care are studii juridice . În continuare dl. Arghir Iordache propune pe dl., Căruceru Cezar. Președintele de ședință supune la vot în ordinea propunerilor făcute. Dl. Nedelcu Ionel a fost votat în unanimitate de voturi , la fel și dl. Arghir Traian , astfel că cea de a treia propunere nu a mai fost supusă aprobării .

La prima dintre cele două informări cuprinse la punctul: Propuneri , întrebări , interpelări , dl. primar prezintă documentul întocmit de secretarul comunei, cu privire la fundamentarea proiectului de stemă a localității, precum și propunerea de stemă în două variante întocmită de un specialist în domeniu . Se precizează că în situația acceptării de către consiliul local a celor două variante de stemă acestea vor fi puse în dezbatere publică pe site-ul comunei Cuca. În continuare se port discuții pe marginea elementelor cuprinse în proiectele de stemă . Domnii consilieri sunt de părere că ar trebui umblat la mărimea elementelor de pe stemă deoarece din ce se vede, pasărea cuc este mai mare ca fântâna cu cumpănă . Dl. primar arată că în acest sens va avea o discuție cu persoana care se ocupă de acest lucru și arată că aceste elemente și anume , pasărea cuc , fântâna cu cumpănă și reprezentarea Valului lui Athanaric sunt elemente agreate de către comisia de heraldică de la nivelul județului Galați ,

comisie însărcinată cu avizarea proiectelor de stemă a unităților administrativ teritoriale. În încheierea discuțiilor membrii Consiliului local sunt de acord ca aceste două proiecte de stemă să fie puse în dezbatere publică pe site-ul comunei Cuca , urmând de fapt procedura prevăzută de lege .

Cea de a doua informare de la ultimul punct al ordinii de zi vizează demararea procedurii achiziționării unui nou autoturism , deoarece programul național de înnoire a parcului auto a început, fiind necesară parcurgerea primei etape și anume înscrierea în program , până la adoptarea hotărârii de aprobare a bugetului local și cea de achiziționare a autoturismului . Arată dl. primar că autoturismul actual este achiziționat în anul 2007 , este foarte deteriorat, atât la partea de motor cât și caroserie, prezentând pericol pe drumurile publice , iar repararea sa ar costa foarte mult instituția și nici așa nu ar putea îndeplini toate condițiile la inspecția periodică având în vedere cerințele de mediu . La acest punct dl. Arghir consideră că trebuie achiziționat un nou autoturism deoarece în situația noastră cheltuielile cu întreținerea în timp depășesc pe cele cu achiziționarea unui nou . Este chiar de părere că s-ar putea achiziționa unul electric însă valoarea este ridicată iar bugetul nostru nu ne permite acest lucru . În continuare dl. primar arată că urmează să facă primele discuții pentru perfectarea documentelor ce o să ne permită achiziționarea autoturismului , urmând a se face înscrierea în program .

În continuare se prezintă cererea consăteanului Dinu Traian care solicită un ajutor de urgență pentru nepotul său Forir Maricel , beneficiar de ajutor minim garantat , care a decedat în urmă cu câteva zile , fără aparținători și cu o situație materială precară. Se arată că la cerere sunt atașate chitanțe justificative, de la sicriu precum și altele asemenea . Membrii Consiliului local au fost de acord în unanimitate de voturi să se acorde ajutorul de urgență maxim .

Ordinea de zi fiind epuizată președintele de ședință propune după care declară lucrările închise.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier Arghir Traian

Întocmit,  
Secretar UAT , A.Marin