



H O T Ă R Ă R E A Nr.1
din 27 ianuarie 2021

privind: închirierea prin atribuire directă a pășunii proprietatea privată a comunei Cuca , județul Galați .

Inițiator : Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați ;
Numărul și data proiectului de hotărâre: 318 din 20.01.2021 ;

Consiliul local al comunei Cuca , județul Galați , întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre , înregistrat la nr. 318 din 20 ianuarie 2021;

Având în vedere Raportul de specialitate al secretarului UAT , înregistrat la nr.324 din 20 ianuarie 2021 ;

Având în vedere Raportul de avizare întocmit de Comisiile de specialitate ale Consiliului local ;

Având în vedere art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.362 , alin.(1)si alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere art.16 alin.(3) din Legea nr.32/2019 privind Legea zootehniei cu aplicare de la 20.12.2020 ;

Având în vedere art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Având în vedere Ordinul comun al M.A.D.R / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 544/2013 privind Metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Având în vedere Ordinul 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național , pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean nr.263 din 17.12.2021 Galați privind stabilirea prețului mediu pe tonă de masă verde obținută de pe pajiști pentru anul fiscal 2021.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Adoptă prezenta HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a pășunii proprietate privată a comunei Cuca , județul Galați, în suprafață totală de 157,7374 ha , aflată în administrarea Consiliului Local al comunei Cuca , județul Galați , conform *Anexei nr.1A* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada de închiriere prin atribuire directă este de 7(șapte) ani cu posibilitatea de prelungire pe încă 3 (trei) ani printr-un act adițional la contractul de închiriere.

Art. 3. Prețul de închiriere prin atribuire directă a pășunii aparținând domeniului privat al comunei Cuca , județul Galați prevăzut în *Anexa 1B* , la prezenta hotărâre parte integrantă din aceasta .

Art. 4. Perioada cuprinsă între 15 mai - 15 noiembrie a fiecărui an se stabilește ca perioadă de pășunat, conform Amenajamentului pastoral.

Art. 5. Se aprobă documentația de atribuire , Caietul de sarcini și Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Cuca , Județul Galați , conform *Anexei nr.2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă Contractul de închiriere conform *Anexei nr.3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă închirierea suprafeței de 38,444 ha pășune împădurită, prin atribuire directă organizatorilor de stâne din zonă în vederea asigurării pazei arborilor , la prețul de 15 lei /hectar /pe an .

Art.8. Se împuternicește primarul comunei Cuca, pentru organizarea procedurii de închiriere prin atribuire directă și semnarea contractelor de închiriere.

Art.9. Comisia de evaluare a solicitărilor de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor privind atribuirea contractelor de închiriere a pășunii comunale , precum și Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numită prin dispoziția primarului comunei Cuca.

Art.10. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cuca

Art.11. Prin grija secretarului comunei Cuca , prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Galați , primarului comunei Cuca și va fi publicată în Monitorul oficial local , în termenele prevăzute de lege .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Arghir Iordache**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar UAT , A.Marin**