

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă a pășunii proprietatea privată a comunei Cuca , județul Galați .

Vlad Mihăiță - primarul comunei Cuca , județul Galați , validat prin Sentința civilă nr.76/2020 a Judecătoriei Tg. Bujor , județul Galați .

Având în vedere faptul că în acest an au ajuns la termen contractele de concesiune a pășunii comunale încheiate cu crescătorii de animale și faptul că în curând va fi necesar ca animalele să iasă la pășunat ;

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată , cu modificările și completările ulterioare, ale art.16 alin.(3) din Legea nr.32/2019 privind Legea zootehniei cu aplicare de la 20.12.2020 ;

În temeiul prevederilor art.155 alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Consider oportun și legal inițierea proiectului de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă a pășunii proprietatea privată a comunei Cuca , județul Galați .

UAT comuna Cuca deține următoarele suprafețe de pășune :

ZONA /TRUPUL	TARLA	PARCELA	SUPRAFATA	DENUMIRE POPULARA
TRUP 1	14	38	9.0073	CIȘMELE
	14	38	9	CIȘMELE
TOTAL TRUP 1			18.0073	
TRUP 2	33	212	1.8668	CĂLIGARU
	34	236	9.3849	CĂLIGARU
	34	236	10	CĂLIGARU
TOTAL TRUP 2			21.2517	
TRUP3	35	237/1/2/3/4	7.6264	GHEORGHE TRIHENEA
	35	237/1/2/3/4	7.6264	GHEORGHE TRIHENEA
TOTAL TRUP 3			15.2528	

TRUP4	37/2	316/2,316/3	7.8958	POLOBOC
	37/2	316/2,316/3	7.8958	POLOBOC
TOTAL TRUP 4			15.7916	
TRUP 5	45	469/5/1	10	ARCACIU
	45	469/5/1	5.44	ARCACIU
	46	520/1	15.7647	VALEA DÂRZULUI
	51	557	10.5369	ARCACIU
	51	557	10.5369	ARCACIU
	51	557	10.5369	ARCACIU
	52	567/1/1	10.6229	ARCACIU
	51	470	13.9952	ARCACIU
TOTAL TRUP5			87.4335	
TOTAL			157.7374	

Precizăm că potențialul economic al acestor suprafețe de pășune a fost analizat și stabilit de specialiști de la Direcția Agricolă Galați , care în anul 2019 au elaborat documentul numit Amenajament pastoral , document în vigoare un număr de 10 ani .

Amenajamentul pastoral este documentația care cuprinde măsurile tehnice, organizatorice și economice necesare ameliorării și exploatării pașiștilor, elaborat în conformitate cu prevederile art. 8 din OUG.34/2013.

Oportunitatea proiectului de hotărâre îl constituie valorificarea și exploatarea pășunilor de la nivel local , iar resursele financiare rezultate din administrarea proprietate privată a comunei Cuca se fac venit la bugetul local al comunei .

De asemenea prezentul proiect de hotărâre vine în întâmpinarea crescătorilor de animale prin asigurarea suprafețelor necesare pășunatului efectivelor de animale la prețuri accesibile, iar prețul de închiriere este suma obținută din înmulțirea cantității de masă verde obținută la hectar potrivit Amenajamentul pastoral și prețul stabilit prin hotărârea Consiliului Județean .

În urma analizei numărului de cereri depuse de crescătorii de animale, centralizator pe care-l anexează, din comuna noastră, reiese faptul că nu dispunem de suprafețele necesare asigurării unui pășunat optim pentru animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor și ca urmare, pentru atribuirea echitabilă a pășunilor tuturor crescătorilor de animale propunem următoarele :

Modalitatea de închiriere prin atribuire directă, se face în baza unui contract de închiriere, care este aprobat de Consiliul Local al comunei Cuca . Contractul de închiriere se încheie pe baza cererilor proprietarilor de animale, însoțite de adeverința eliberată de medicul - veterinar, concesionar al activității sanitar - veterinar pe raza comunei Cuca , care conduce Registrul Național al Exploatațiilor, adeverința de la compartimentul Agricol prin care se atestă înscrierea animalelor în Registrul Agricol și Certificatul fiscal.

În conformitate cu prevederile art.16 alin.(3) din Legea nr.32/2019 privind Legea zootehniei cu aplicare de la 20.12.2020 , în situația existenței a ,mai multor cereri de închiriere pe aceeași unitate de suprafață se va aplica procedura concurențială aceea de licitației publică deschisă cu strigare .

Atribuirea suprafețelor de pășune se face pe specii și categorii de animale ținând cont de următoarele particularități, astfel :

Pentru specia bovine, atribuirea pășunilor se face pe amplasamente cât mai aproape de localitate , datorită inconvenientului că această specie se deplasează cu dificultate fiind pe distanțe lungi ;

Pentru speciile ovine și caprine și categoriile de animale, berbeci, țapi, oi, capre și tineret peste 3 luni, atribuirea pășunilor se face pe amplasamentele rămase, datorită faptului că această specie se exploatează în turme, care se pot deplasa pe distanțe lungi, iar cazarea lor se face în stâne amplasate pe pășunea atribuită.

Lotul reprezintă terenul destinat pășunatului atribuit unui crescător, pentru perioada de pășunat, în funcție de numărul de animale pe care îl deține în exploatație, cu încărcătura optimă la hectar pentru bovine, ovine, caprine și categoriile de vârstă aferente , potrivit tabelul cuprinzând conversia animalelor în Unități Vită Mare , în conformitate cu Ordinul 544/2013 privind Metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște; Conversia animalelor în Unități Vită Mare conform Ordinului 544/2013 sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6
Caprine	0,15	6,6

În condițiile când producția de masă verde nu asigură necesarul de hrană pe cap de animal, hrănirea suplimentară pentru satisfacerea nevoilor vitale și de producție a acestora, cade în sarcina crescătorului.

De asemenea propunem ca suprafața de 38,444 ha de pășune împădurită să fie atribuită direct organizatorilor de stâne din zonă la prețul de 15 lei pe hectar pe an , pentru a asigura paza arborilor . În contractul de închiriere va fi înscrisă clauza ca în situația exploatării masei lemnoase prevederile contractuale să înceteze.

Detalierea și modul de atribuire a suprafețelor de pășune sunt înscrise în caietul de sarcini și regulamentul pentru închirierea prin atribuire directă a pășunii proprietatea privată a comunei Cuca , județul Galați, documente anexă la prezentul referat de aprobare .

Față de acestea solicit raport de specialitate compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate precum și avizul favorabil Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cuca .

În consecință solicit membrilor Consiliului local să dezbată , în cadrul ședinței ordinare din 27 ianuarie 2021 prezentul proiect de hotărâre , iar în final să hotărască .

PRIMAR,
Mihăiță Vlad