



PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 20 ianuarie 2021

privind: aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 6,52 mp aflat la parterul Căminului cultural din comuna Cuca , județul Galați .

Inițiator : Vlad Mihăiță – primarul comunei Cuca , județul Galați ;
Numărul și data proiectului de hotărâre: 31 .01.2021 ;

Consiliul local al comunei Cuca , județul Galați, întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei , înregistrat la nr.319 din 20 ianuarie 2021 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de către secretarul UAT Cuca , înregistrat la nr.325 din 20 ianuarie 2021 ;

Având în vedere rapoartele de avizare la proiectul de hotărâre , emise de Comisiile de specialitate ale Consiliului local Cuca , înregistrate la nr. anexate la hotărâre ;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr.100360, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați ;

Având în vedere poziția nr.22 , din anexa nr.21 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cuca , la Hotărârea Guvernului nr.562 , publicată în Monitorul Oficial al României nr.605 bis din 15.08.2002 ;

Având în vedere art. 56 , art. 120 , alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 , alin. (2) din Constituția României din 21 noiembrie 1991 , republicată ;

Având în vedere art. 7 alin.(2), art.861 , alin. (3) din Legea 287/2009 privind Codul civil din 17 iulie 2009, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.297, alin. (1), lit.c) și alin. (2), Secțiunea a 4- a închirierea bunurilor proprietate publică, art.332 și art. 333 alin. (1-3), art.334 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art. 129 alin. (2) lit. a) și d) și d), alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (2) lit. i) ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Adoptă prezenta H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafața de 6,52 mp. situat la parterul Căminului cultural din comuna Cuca , județul Galați , imobil aflat în proprietate publică a U.A.T. comuna Cuca, conform C.F. nr.100360 comuna Cuca , potrivit *Anexa nr.1* la prezenta hotărâre, cu destinația de spațiu comercial sau se servicii cu excepția celor de alimentație publică sau cafe bar .

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire (Caietul de sarcini, fișa de date și Regulamentul procedurii, contractul cadru conținând datele contractuale obligatorii) conform *Anexei nr.2*

Art.3. Prețul minim de pornire al licitației este de 75 lei/mp/lună.

Art.4. Perioada de închiriere este de 1 (un) an de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional la contract .

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Cuca să semneze toate documentele care rezultă în urma aplicării procedurii de licitație.

Art.6 . Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Cuca

Art.8. Prin grija secretarului comunei Cuca , prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Galați , primarului comunei Cuca și va fi publicată în Monitorul oficial local , în termenele prevăzute de lege .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Arghir Iordache**

**Contrasemnează
Secretar UAT, A.Marin**

